

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„VÝMĚNA 2 KS KOGENERAČNÍCH JEDNOTEK NA ČOV BRNO - MODŘICE“

nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ

ZADAVATEL:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

IČO 46347275

Obsah:

1.	Úvodní ustanovení.....	3
2.	Identifikační údaje zadavatele.....	3
3.	Identifikační údaje veřejné zakázky.....	4
4.	Účel a způsob zadání veřejné zakázky, informace o jejím rozdělení na části	4
5.	Předmět plnění veřejné zakázky a další informace	4
6.	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	9
7.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	9
8.	Doba plnění veřejné zakázky	10
9.	Místo plnění veřejné zakázky	10
10.	Další požadavky	10
11.	Účast poddodavatelů.....	10
12.	Přístup k zadávací dokumentaci.....	10
13.	Vysvětlení, změna a doplnění ZD.....	11
14.	Požadavky na prokázání kvalifikace.....	11
15.	Společná ustanovení pro kvalifikaci.....	15
16.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	15
17.	Smluvní podmínky	16
18.	Prohlídka místa plnění.....	28
19.	Jazyk nabídek	28
20.	Vyhrazené změny závazku	28
21.	Hodnotící kritéria	28
22.	Popis hodnotících kritérií.....	28
23.	Způsob hodnocení nabídek	30
24.	Varianty nabídky	30
25.	Zadávací lhůta a jistota	30
26.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	30
27.	Členění nabídky	31
28.	Lhůta a místo pro podání nabídek.....	31
29.	Podávání nabídek, komunikace elektronickým nástrojem	31
30.	Otevírání nabídek.....	32
31.	Podmínky pro uzavření smlouvy	32
32.	Zadávací řízení	33
33.	Výhrady zadavatele.....	33
34.	Seznam příloh	33

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato zadávací dokumentace (dále též „ZD“) obsahuje zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení, tj. podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, zejména podmínky kvalifikace a jejich prokázání, technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky a obchodní a smluvní podmínky.
- 1.2. Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník (v textu ZD označen též jako „uchazeč“ nebo „dodavatel“) zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, či nedodržení obchodních nebo technických podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 1.3. Zadávací řízení a všechny navazující právní vztahy se řídí právem České republiky, zejména ZZVZ a dalšími právními předpisy. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávací dokumentaci, jsou dány příslušnými ustanoveními ZZVZ. Podáním své nabídky účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky této veřejné zakázky.
- 1.4. Dodavateli nenáleží náhrada nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky, stejně jako nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení to ani v případě, že zadavatel zruší zadávací řízení.

2. Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma:	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Sídlo:	Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Daniel Struž, MBA, předseda představenstva
IČ:	46347275
DIČ:	CZ46347275
Zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	5501621/0100
ID datové schránky:	c7rc8yf
Profil zadavatele:	https://zakazky.bvk.cz
ID profilu zadavatele ve VVZ:	361303

(dále jen „zadavatel“, nebo „objednatel“)

- 2.1. Kontaktní osoba zadavatele a zpracovatele
- 2.1.1. Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je Mgr. Petr Sedláček

Kontaktní adresa: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
e-mail: zakazky@bvk.cz, tel.: 543433111.

- 2.1.2. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli. Veškeré žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je třeba písemně směřovat na kontaktní osobu zadavatele, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí dle povahy dotazu. V souladu s ustanovení § 211 ZZVZ probíhá komunikace výhradně elektronicky, zadavatel preferuje zasílání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

3. Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	:	VÝMĚNA 2 KS KOGENERAČNÍCH JEDNOTEK NA ČOV BRNO - MODŘICE
Druh veřejné zakázky	:	Dodávky
Adresa veřejné zakázky	:	https://zakazky.bvk.cz/vz00000930
Číslo zakázky interní	:	SML/0021/26

4. Účel a způsob zadání veřejné zakázky, informace o jejím rozdělení na části

- 4.1. Účelem veřejné zakázky je zajištění výměny 2 ks kogeneračních jednotek v čistírně odpadních vod zadavatele. Výměna kogeneračních jednotek zahrnuje dodávku nových kogeneračních jednotek (dále též „KGJ“) vč. jejich instalace, uvedení do provozu, zajištění příslušných povolení k provozování, která jsou uvedena v této zadávací dokumentaci, zajištění umožnění provozu pro ověření technologie a souladu (dále jen „UPOS“), zajištění umožnění trvalého provozu (dále jen „UTP“) a dalších souvisejících činností. Výměna kogeneračních jednotek dále zahrnuje též demontáž stávajících kogeneračních jednotek (dále též „sKGJ 1“ a „sKGJ 2“, společně jako „sKGJ“).
- 4.2. Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy na dodávku KGJ (dále jen „smlouva“). „smlouva“ pro účely zadávacího řízení i následného plnění této veřejné zakázky znamená souhrn veškeré smluvní dokumentace.
- 4.3. Tato veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení v nadlimitním režimu dle § 56 ZZVZ.
- 4.4. Tato veřejná zakázka je sektorovou veřejnou zakázkou, kterou zadává veřejný zadavatel při výkonu relevantní činnosti ve smyslu § 151 odst. 1 ZZVZ.
- 4.5. Předmět veřejné zakázky není rozdělen na části ve smyslu § 101 ZZVZ.

5. Předmět plnění veřejné zakázky a další informace

- 5.1. Předmětem této zakázky je dodávka 2 ks kogeneračních jednotek stejného typu a výrobce, jejich instalace, zprovoznění a kolaudace, a demontáž 2 ks stávajících kogeneračních jednotek. KGJ jsou určeny pro kombinovanou výrobu tepla a elektrické energie, pro paralelní provoz s distribuční sítí elektrické energie, s parametry dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace.
- 5.2. Kogenerační jednotkou se rozumí soustrojí spalovacího pístového motoru a synchronního generátoru vč. příslušenství. Palivem kogenerační jednotky je primárně bioplyn. Jednotky však musí být připraveny na možnost přepnutí do provozu na zemní plyn. Dodavatel musí splnit dále uvedené požadavky na plnění veřejné zakázky.
- 5.3. Čistírna odpadních vod funguje v nepřetržitém provozu s ekvivalentem připojených obyvatel cca 640 tis. EO. V procesu čištění se nepřetržitě vyrábí bioplyn, který je spalován na třech

instalovaných kogeneračních jednotkách za účelem výroby elektrické energie a tepla pro potřeby provozu zadavatele.

- 5.4. Zakázka bude realizována v etapách v souladu s projektovou dokumentací (dále též „PD“), která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Blíže specifikováno v části B.4.1 Technické zprávy D.1.1.
- 5.5. Základní požadavky:
- 5.5.1. Veškeré činnosti budou provedeny dle PD z 09/2024 „Výměna 2 ks kogeneračních jednotek na ČOV Brno - Modřice“, kterou zpracovala společnost ECoGas Technology, s.r.o., se sídlem Za Tratí 752, 339 01 Klatovy 4, IČ: 014 22 219 (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).
- 5.5.2. KGJ musí být vyráběny v typové řadě výrobce. Nesmí být použita prototypová zařízení a nabízený typ kogeneračních jednotek (plynový motor a generátor) musí být již provozně ověřen v jiné (referenční) instalaci, a to nejméně 1 rokem provozu (nejméně 4500 mth).
- 5.5.3. Provedení jednotek musí splňovat minimálně technickou specifikaci uvedenou v PD, která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.
- 5.5.4. Dodávka KGJ, demontáž sKGJ i všechny související činnosti musí odpovídat zadání zadavatele dle této zadávací dokumentace a PD.
- 5.5.5. Každá KGJ bude mít na potrubních připojeních paliva, topné i chladicí vody uzavírací armatury. Podrobná specifikace je uvedena v části „D.1.17. PS 2103.1 DVZ Specifikace.pdf“ PD. V této části PD je i soupis napojovacích bodů.
- 5.5.6. Z důvodu zajištění spalování bioplynu v době výstavby nového kalového hospodářství zadavatele a náhrady 2 ks sKGJ nově dodanými KGJ je dodavatel povinen zajistit kontinuitu provozu pro třetí stávající KGJ (dále též „sKGJ 3“). V souladu s rozpočtem /zadáním / výkazem výměr projektové dokumentace bude dodavatelem vyhotovena provizorní trasa topné vody ke sKGJ 3. Součástí dodávky, resp. instalace KGJ bude provizorní trasa chladicí vody z sKGJ 3 do strojovny kotelny (teplárny) za účelem zajištění nepřetržitého chodu sKGJ 3 během všech fází výstavby. Délka odstávky rozvodu topné vody za účelem prací a úprav provizorního napojení sKGJ 3 je možná maximálně na délku jedné pracovní směny (12 hod). Za dodržení maximální přípustné délky odstávky odpovídá dodavatel.
- 5.5.7. Součástí dodávky KGJ musí být dokumentace skutečného provedení KGJ v papírové i elektronické podobě (editovatelná i needitovatelná verze). Projektová dokumentace skutečného provedení musí obsahovat veškeré technické podklady, týkající se dodávaných KGJ a příslušenství pro usazení KGJ do objektu stanice plynových motorů, návody k montáži, napojení na rozvody teplovodu, chlazení, přívod kalového plynu a ZP, odvod spalin, přívod a vývod elektrické energie, řízení KGJ (a registraci určených provozních dat) v rámci celé soustavy KGJ a podklady potřebné pro získání souhlasu distributora s dodávkou do distribuční sítě dle platných požadavků provozovatele distribuční soustavy v době předání KGJ.
- 5.5.8. Součástí dokumentace skutečného provedení budou potřebné atesty, návody k obsluze, údržbě, provozní pokyny, technické listy, revize jednotlivých komponentů, jakož i soupis dodaných dílů vč. výrobních čísel a atestů, dokumentace skutečného nastavení parametrů dodaných a zprovozněných KGJ, revize plynových a elektro zařízení, popis nastavených parametrů řídicí jednotky KGJ. Všechny tyto dokumenty musí být v českém jazyce.
- 5.5.9. Realizační projektová dokumentace pro I. a II. etapu výměny sKGJ za KGJ, zpracovaná dodavatelem, bude průběžně konzultována a odsouhlasována zadavatelem a musí obsahovat zejména:
- technologické schéma zapojení KGJ s vyznačením hranice dodávek;
 - rozměrové parametry KGJ;

- požadavky na připojení jednotlivých médií, specifikace napojovacích bodů – typ připojení, technické parametry, rozměrové parametry – strojní, elektro a měření a regulace (dále jen „MaR“);
- požadavky na osazení KGJ – prostorové a technické;
- schéma zapojení rozváděčů elektroinstalace KGJ;
- schéma zapojení kabeláže KGJ;
- schéma zapojení svorkovnic pro připojení NN kabelů;
- rozměrový výkres KGJ jako celku s popisem jednotlivých částí;
- rozměrové náčrtky částí KGJ, umístěných mimo vlastní rámy obou KGJ (výměníky, tlumiče hluku a další);
- technické parametry generátoru, vč. štítkových hodnot;
- požadavky na materiál a provedení spalínovodů po celé délce mezi KGJ a spalinovými výměníky a mezi těmito výměníky a tlumičem hluku a to jednak specifikovat provozní a zkušební parametry vlastního potrubí, jednak specifikovat z hlediska materiálu potrubí, provedení spojů (příruby apod.), tloušťky izolací apod.;
- požadavky na tlakové poměry ve spalinovém potrubí – podklady pro regulaci podtlaku spalin do komína;
- podklady pro stavební část (zatížení, požadavky na kotvení apod.);
- podklady pro zapojení řídicích jednotek KGJ do nadřazeného systému řízení ohřevu horkovodu.

5.5.10. Primárním palivem je kalový plyn s obsahem metanu 56 až 59 % a maximálním obsahem sulfanu do 120 mg/m³ do roku 2027 včetně. Od roku 2028 bude obsah sulfanu do 10 mg/m³.

5.5.11. KGJ musí splňovat emisní limity dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Splnění limitů bude ověřeno autorizovaným a akreditovaným měřením emisí dle platné legislativy při výkonu 100 %.

5.5.12. KGJ musí plnit emise znečišťujících látek při výkonu 100 % dle vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

5.5.13. Řízení / ovládání KGJ - KGJ bude automaticky fázována. Dále bude řízena zátěžovým prioritně nadřazeným řídicím systémem s možností místního řízení z ovládacího panelu. Dodané KGJ musí být napojeny v souladu s podmínkami provozovatele distribuční soustavy stanovenými v Pravidlech provozu distribuční soustavy.

5.5.14. Součástí dodávky KGJ musí být i zařízení MaR a místní řídicí systém KGJ, jež budou zajišťovat a řídit provoz všech komponent KGJ a příslušenství, a to v dálkovém režimu. KGJ budou řízeny instrukcemi nadřazeného systému řízení (řídicí systém včetně vizualizace) objednatele (dále též „SCADA ČOV“). Součástí řídicího systému KGJ bude veškerý potřebný HW a SW pro napojení na nadřazený řídicí systém pro oboustrannou komunikaci pomocí protokolu MODBUS TCP/IP nebo PROFINET. Součástí dodávky KGJ je též úprava algoritmů a vizualizace nadřazeného systému řízení objednatele a úprava dispečerského řízení obnovitelného zdroje (dle HW a SW standardů objednatele) ke splnění podmínek provozovatele distribuční soustavy pro umožnění trvalého provozu. K veškerým softwarovým úpravám na SCADA ČOV, řízení

nouzového chladiče a dispečerském řízení obnovitelného zdroje (Příloha č. 4 - Výkaz výměr - část D.4.2-1 – položky 60, 61 a 62) budou objednateli dodavatelem poskytnuty nevýhradní licence pro neomezené použití a modifikaci. Ceny licencí budou zahrnuty v ceně plnění.

- 5.5.15. KGJ musí umožnit splnění veškerých technických podmínek, potřebných pro získání souhlasu provozovatele distribuční soustavy v lokalitě ČOV Brno - Modřice k paralelnímu provozu KGJ s distribuční soustavou.
- 5.5.16. KGJ musí splňovat hlukové limity v souladu s PD, která je přílohou této zadávací dokumentace.
- 5.5.17. V rámci instalace KGJ musí být realizováno řízení stávajícího společného nouzového chladiče (8 ks ventilátorů a 2 ks čerpadel) vratné větve z teplárny. HW i SW budou realizovány v souladu s místními standardy objednatele dle dohody s dodavatelem a místního šetření. Dodavatel je povinen zpracovat návrh realizace řízení společného nouzového chladiče.
- 5.5.18. Zadavatel předpokládá provoz - z každé z KGJ 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, minimálně 8000 hodin/rok.
- 5.5.19. Dodání kogenerační jednotky zahrnuje rovněž:
- její dopravu na místo plnění, složení jednotky z přepravního prostředku a uložení na místě instalace na předem připravenou plochu včetně všech potřebných připojení dle PD;
 - první naplnění provozními kapalinami (olej a glykol);
 - zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN a zajištění RfG certifikace;
 - doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli;
 - zprovoznění kogenerační jednotky, čímž se rozumí mimo jiné dodávka a montáž kabelů mezi KGJ a rozvaděči, provedení oživení zařízení, nastavení parametrů v řídicích jednotkách, provedení najížděcí zkoušky, odladění parametrů a dosažení garantovaných hodnot, vypracování protokolu o nastavení KGJ vč. el. ochrany, zajištění revize elektro KGJ;
 - zaškolení personálu zadavatele k obsluze a údržbě;
 - účast na přejímacích zkouškách, komplexním vyzkoušení vč. vypracování programu komplexního vyzkoušení. Účast na přejímacích zkouškách a komplexním vyzkoušení bude min. v rozsahu uvedeném v plánu komplexního vyzkoušení, který vybraný dodavatel předá zadavateli v rámci projekčních podkladů, nedohodnou-li se zadavatel s dodavatelem jinak;
 - kompletní zajištění legalizace provozu a zkoušky provozovatele distribuční soustavy, zajištění stanoviska Technické inspekce České republiky (dále jen „TICR“), RfG certifikace;
 - zajištění připojení kogeneračních jednotek k distribuční síti, zajištění UPOS dle požadavků provozovatele distribuční soustavy včetně zajištění kompletní administrativy a zajištění všech dokladů a příloh žádosti o UPOS v souladu s platnými podmínkami provozovatele distribuční soustavy;
 - protokolární předání kogenerační jednotky zadavateli po uvedení do provozu (UPOS);
 - zajištění UTP;
 - zajištění kolaudačního rozhodnutí o instalaci KGJ;
 - provedení garančních měření na soustrojí KGJ;

- zpracování blokového schématu zapojení;
 - provedení revize spalinové cesty;
 - revize elektro;
 - revize plynových zařízení;
 - provedení revize expanzních nádob - výchozí;
 - funkční zkoušku za účasti státního orgánu TIČR;
 - elektro zkoušky a revize dle požadavků provozovatele distribuční soustavy potřebné pro UPOS
 - zpracování provozního předpisu;
 - zpracování provozního řádu;
 - zajištění UTP;
 - vyhotovení realizační projektové dokumentace pro I. a II. etapu výměny SKGJ za KGJ;
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby;
 - provedení tlakových zkoušek potrubí dle ČSN (plyn, topná voda, chladicí okruhy)
- 5.6. Technický dozor investora, koordinátora BOZP a autorský dozor zajišťuje objednatel.
- 5.7. Stavební povolení k instalaci KGJ předá objednatel vybranému dodavateli.
- 5.8. Zadavatel při zadávání veřejné zakázky uplatňuje zásady odpovědného zadávání. Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací připojuje v příloze č. 10 zadávací dokumentace dotazník a prohlášení k uvedené problematice a žádá dodavatele za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, o jejich vyplnění a přiložení k podané nabídce.
- 5.9. Účastník podáním nabídky v zadávacím řízení potvrzuje, že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem nebudou platby hrazené zadavatelem z titulu realizace veřejné zakázky účastníkem coby dodavatelem přímo nebo nepřímo, ani částečně, poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení), bez ohledu na to, zda se jedná o osoby s přímou či nepřímou vazbou na účastníka či poddodavatele účastníka.
- 5.10. Účastník podáním nabídky taktéž potvrzuje, že nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že účastník není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobu se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobu, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

- 5.11. Uvedené podmínky platí v případě podání společné nabídky pro každého ze sdružených dodavatelů, stejně tak i v případě, kdy účastník hodlá využít poddodavatele při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některá ze shora uvedených odrážek a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (počítáno dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).
- 5.12. Má-li účastník informaci nebo pochybnost, zda nedochází k naplnění podmínek dle shora, uvede rozhodné okolnosti a označí takovou osobu nebo osoby v nabídce. Účastník může též, dle svého uvážení, uvést informace a doklady způsobem dostatečně odstraňujícím pochybnosti dle předchozí věty, případně doklady o přijatých opatřeních na straně účastníka.
- 5.13. Uplatní-li se na účastníka sankce uvedené výše, vyhrazuje si zadavatel právo neprovést u nabídky tohoto účastníka její posouzení, případně účastníka ze zadávacího řízení vyloučit nebo smlouvu uzavřenou z této veřejné zakázky vypovědět.
- 5.14. Zadavatel upozorňuje dodavatele na to, že v případě této sektorové veřejné zakázky na dodávky bude aplikovat ustanovení § 168 ZZVZ.
- 5.15. Zadavatel je tedy s odkazem na § 168 odst. 1 ZZVZ oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud je podíl hodnoty dodávek, včetně programového vybavení používaného v zařízeních telekomunikačních sítí, původem ze států, s nimiž Evropská unie neuzavřela dohodu zajišťující srovnatelný a účinný přístup pro dodavatele z Evropské unie na trhy těchto zemí, určený přímo použitelným předpisem Evropské unie (tj. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 952/2013 ze dne 9. října 2013, kterým se stanoví celní kodex Unie), vyšší než 50 % z celkové hodnoty nabízených dodávek. To neplatí, pokud vyhlášená mezinárodní smlouva uzavřená s Českou republikou stanoví jinak.
- 5.16. Do podílu dodávek původem ze států uvedených v předchozím odstavci se nezahrnují dodávky ze států, na které byla rozhodnutím Rady Evropské unie rozšířena oblast působnosti směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/25/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání zakázek subjektům působícími v odvětví vodního hospodářství, energetiky, dopravy a poštovních služeb a o zrušení směrnice 2004/17/ES.
- 5.17. Pokud je více nabídek z hlediska hodnotících kritérií rovnocenných, zadavatel upřednostní tu nabídku, kterou nemůže odmítnout podle § 168 odst. 1 ZZVZ. Nabídková cena takové nabídky se pro účely ustanovení § 168 ZZVZ považuje za rovnocennou, jestliže cenový rozdíl není vyšší než 3 %. Tento postup zadavatel nemusí použít, pokud by v jeho důsledku byl nucen pořízovat zařízení s odlišnými technickými parametry, než jsou parametry jeho stávajícího zařízení, což by mělo za následek neslučitelnost nebo technické obtíže při provozu a údržbě nebo nepřiměřené náklady.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV kód	31121200-2 Generátorová soustrojí se zážehovými motory
	45251220-9 Výstavba zařízení na výrobu elektřiny a tepla

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 7.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena podle § 16 ZZVZ, ve spojení s § 20 ZZVZ.

8. Doba plnění veřejné zakázky

- 8.1. Smlouva na plnění veřejné zakázky bude uzavřena s vybraným dodavatelem bezodkladně po ukončení zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje možnost pozdějšího zahájení plnění v případě delšího trvání zadávacího řízení.
- 8.2. Předpokládaná doba plnění: do 18 měsíců od podpisu smlouvy. Maximální délka realizace I. etapy činí 9 měsíců od odstavení stávajících KGJ 1 a 2.

9. Místo plnění veřejné zakázky

- 9.1. Místo plnění: ČOV Brno - Modřice, Chrlická 552, 664 42 Modřice

10. Další požadavky

- 10.1. Dodavatel je odpovědný za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost činností v rámci zakázky. Při plnění zakázky je dodavatel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy zejména z oblasti bezpečnosti a hygieny práce, z oblasti požární ochrany a z oblasti životního prostředí včetně dodržování provozního řádu a nařízení zadavatele.

11. Účast poddodavatelů

- 11.1. Účastník je povinen ve své nabídce specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a to včetně identifikačních údajů každého poddodavatele.
- 11.2. Účastník tak učiní prohlášením, k němuž může využít seznam poddodavatelů (viz příloha č. 7 zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat – s uvedením druhu prací a s uvedením procentuálního (%) a finančního podílu na veřejné zakázce. Pokud účastník prostřednictvím daného poddodavatele prokazuje splnění kvalifikace, tak je povinen postupovat v souladu s § 83 ZZVZ.
- 11.3. Ve smyslu ustanovení § 83 ZZVZ může dodavatel ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 11.4. Pokud účastník poddodavatelské schéma nepředloží, bude to chápáno tak, že veřejná zakázka bude činěna bez využití poddodavatelů
- 11.5. Dodavatel odpovídá za činnosti a dodávky poddodavatele tak, jako by je poskytoval sám. Ust. § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

12. Přístup k zadávací dokumentaci

- 12.1. Zadávací dokumentace této veřejné zakázky je v souladu s § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejněna na profilu zadavatele, na stránkách <https://zakazky.bvk.cz>, a to ode dne uveřejnění oznámení

zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek a bude takto uveřejněna nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

12.2. Zadávací dokumentace je účastníkům poskytována bezplatně.

13. Vysvětlení, změna a doplnění ZD

- 13.1. Vysvětlení ZD se řídí § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení ZD včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.
- 13.2. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.
- 13.3. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň osm (8) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 13.4. Změna nebo doplnění ZD se řídí § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění ZD na profilu zadavatele.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace

- 14.1. Obecně k požadavkům zadavatele na kvalifikaci
 - 14.1.1. Dodavatel je povinen ve smyslu § 73 a násl. ZZVZ prokázat splnění kvalifikace dle níže uvedených požadavků zadavatele. Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky zadavatele uvedené dále.
- 14.2. Rozsah prokázání kvalifikace
 - 14.2.1. Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který prokáže:
 - a) základní způsobilost dle § 74 ve spojení s § 75 odst. 1 ZZVZ;
 - b) profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ;
 - c) kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
 - d) kritéria technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.
- 14.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, prokazování kvalifikace certifikátem
 - 14.3.1. Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ve spojení s § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 228 ZZVZ.
 - 14.3.2. Dodavatelé mohou k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 234 ZZVZ.
 - 14.3.3. Předloží-li dodavatel dle § 234 ZZVZ certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění podmínek kvalifikace dodavatelem.
 - 14.3.4. Zadavatel výslovně uvádí, že pokud dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, není dodavatel povinen ve své nabídce předkládat doklady prokazující splnění kvalifikace v tom rozsahu, v němž výpis ze seznamu nebo certifikát pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.
 - 14.3.5. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace, které nemá dodavatel v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (či v příslušném certifikátu) zapsány, je tento povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

14.4. Podání nabídky v případě společné účasti dodavatelů

14.4.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

14.4.2. Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

14.5. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

14.5.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu této země, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

14.5.2. Doklad vydaný podle právního řádu jiného státu než České republiky se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

14.5.3. Dodavatelé, kteří mají sídlo v jiném členském státě, mohou prokázat kvalifikaci osvědčením, resp. certifikátem, které pochází z členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobné výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

14.6. Změny v kvalifikaci

14.6.1. Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je účastník v souladu s § 88 ZZVZ povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Do deseti (10) pracovních dnů od tohoto oznámení je účastník povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Zadavatel má možnost, nikoliv však povinnost, prodloužit lhůtu k předložení potřebných dokumentů, či její zmeškání prominout.

14.7. Pravost a stáří dokladů

14.7.1. Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

14.7.2. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

14.7.3. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis z tohoto seznamu starší než tři (3) měsíce. Platnost certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů je jeden (1) rok ode dne jeho vydání.

14.7.4. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší tří (3) měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

14.7.5. Dodavatel není oprávněn nahradit doklady za účelem prokázání kvalifikace čestným prohlášením, ledaže to zadavatel výslovně v zadávací dokumentaci připustí. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

14.8. Základní způsobilost

14.8.1. Způsobilým dle § 74 ZZVZ je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

14.8.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 14.8.1 písm. a) ZD splňovat tato právnická osoba a zároveň člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

14.8.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu 14.8.1 písm. a) ZD splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu 14.8.1 písm. a) ZD výše splňovat osoby uvedené v odst. 14.8.2 písm. a) - c) výše a vedoucí pobočky závodu.

14.8.4. Dodavatel v souladu s § 75 ZZVZ prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle bodu 14.8.1 písm. a) této ZD;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu 14.8.1 písm. b) této ZD;
- c) písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu bodu 14.8.1 písm. b) této ZD;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu 14.8.1 písm. c) této ZD;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 14.8.1 písm. d) této ZD a
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 14.8.1 písm. e) této ZD.

14.9. Profesní způsobilost

14.9.1. Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ :

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru
 - Výroba strojů a zařízení,
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení a
- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení.

Profesní způsobilost dle tohoto článku lze splnit též prostřednictvím poddodavatele. Zadavatel stanovuje, že živnostenským oprávněním v oboru „Výroba strojů a zařízení“, musí disponovat přímo dodavatel a že je nelze splnit prostřednictvím poddodavatele, jelikož zadavatel ve smyslu ust. § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby zadavatelem určená významná činnost při plnění veřejné zakázky byla plněna přímo vybraným dodavatelem. Významnou činností dle předchozí věty se rozumí dodávka a montáž kogenerační jednotky včetně uvedení do provozu.

14.9.2. Způsob prokázání:

14.9.3. Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

14.10. Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

14.10.1. Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ.

14.11. Technická kvalifikace

14.11.1. Zadavatel požaduje za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě, předložit:

14.11.2. Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Dodavatel předloží seznam významných dodávek jím realizovaných v posledních 5ti letech s uvedením doby plnění a identifikačními údaji objednatele, včetně kontaktních údajů na osobu, u které je možno poskytnutí významné zakázky potvrdit. Seznam významných dodávek musí obsahovat alespoň 2 zakázky, předmětem každé z nichž byla dodávka kogenerační jednotky s těmito technickými parametry:

- minimální elektrický výkon 300 kW,
- primární palivo bioplyn nebo kalový plyn.

Zároveň se musí jednat o kogenerační jednotky od stejného výrobce, jako jsou kogenerační jednotky nabízené uchazečem zadavateli, a to včetně instalace a uvedení do provozu, přičemž předmětné KGJ jsou k datu zahájení tohoto zadávacího řízení nejméně 1 rok v provozu a absolvovaly nejméně 4500 mth. Seznam významných dodávek má formu čestného prohlášení.

14.11.3. Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít plnění, které poskytl:

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

14.11.4. Zadavatel pro úplnost dodává, že si vyhrazuje právo kontaktovat jednotlivé objednatele za účelem potvrzení technické kvalifikace. Pokud objednatel nepotvrdí deklarované, může to mít za následek vyloučení takového dodavatele ze zadávacího řízení.

14.11.5. Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ a § 167 odst. 1 ZZVZ

Dodavatel uvede v nabídce odpovědnou osobu za realizaci, která bude splňovat následující požadavky:

- osvědčení o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- osvědčení o odborné způsobilosti k montážím a opravám vyhrazených plynových zařízení vydané TIČR (Technická inspekce České republiky) dle nařízení vlády č. 191/2022 Sb.
- odborná způsobilost pro práci na elektrických zařízeních dle nařízení vlády č. 194/2022 Sb.

15. Společná ustanovení pro kvalifikaci

- 15.1. V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů.
- 15.2. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy podle zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. V takovém případě dodavatel uvede internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 15.3. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
- 15.4. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 15.5. Před uzavřením smluv si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálu nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v nabídce dodavatele předloženy. Pokud účastník požadované doklady nepředloží, bude vyloučen dle § 122 odst. 8 ZZVZ.

16. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 16.1. Dodavatel je povinen předložit návrh smlouvy, která bude respektovat veškeré zadávací podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách a obsahovat text uvedený v části SMLUVNÍ PODMÍNKY. Dodavatel je současně povinen předložit veškeré jeho obchodní podmínky, které se k předmětné smlouvě budou vztahovat.
- 16.2. Zadavatel uvádí, že na žádost vybraného dodavatele je ochoten hradit vybranému dodavateli zálohu v maximální výši 20% z ceny plnění. Tato záloha bude v takovém případě hrazena dle zálohové faktury a zadavatel je oprávněn požadovat její vrácení, pokud ve kterémkoliv okamžiku dojde k ukončení smlouvy uzavřené dle této zadávací dokumentace jiným způsobem, než splněním předmětu plnění.
- 16.3. V případě, že vybraný dodavatel požádá zadavatele o zálohu dle předchozího odstavce, je v takovém případě povinen doložit zadavateli doklad o poskytnutí bankovní záruky ve výši nejméně 20 % z celkové ceny plnění bez DPH, a to nejpozději před podpisem smlouvy na výměnu sKGJ za KGJ dle této zadávací dokumentace. Skutečnost, že dodavatel by v případě, že jeho nabídka bude vybrána, požadoval poskytnutí zálohy dle odstavce 16.2. této zadávací dokumentace, sdělí dodavatel v rámci své nabídky.
- 16.4. Bankovní záruka dle předchozích odstavců bude určena pro uspokojení nároku zadavatele na vrácení zálohy, pokud dojde k ukončení smlouvy jiným způsobem, než splněním předmětu plnění.
- 16.5. Délka bankovní záruky musí činit nejméně 36 měsíců od plánovaného data uzavření smlouvy.
- 16.6. Namísto dokladu o poskytnutí bankovní záruky je dodavatel oprávněn předložit doklad o uzavření pojistné smlouvy (popř. tuto smlouvu), z něž bude patrné, že dodavatel je pojištěn pro případ neschopnosti uspokojit nárok zadavatele na vrácení zálohy dle předchozích odstavců, pokud dojde k ukončení smlouvy jiným způsobem, než splněním předmětu plnění. Z uvedeného dokladu musí dále vyplývat, že pojistné plnění bude hrazeno přímo zadavateli.

- 16.7. Pojistná smlouva musí být sjednána s účinností nejméně na 36 měsíců od plánovaného data uzavření smlouvy.
- 16.8. Celková nabídková cena bude uvedena jako celková cena za předmět plnění včetně všech souvisejících nákladů.
- 16.9. Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky v podrobnostech poskytnutých soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 16.10. Dodavatel použije krycí list nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.
- 16.11. Dodavatel vyplní výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 4. této zadávací dokumentace.
- 16.12. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH vypočítaná dle čl. 22 a čl. 23 této zadávací dokumentace.
- 16.13. Všechny částky jsou uvedeny v Kč bez DPH.
- 16.14. Dodavatel v krycím listu uvede nabídkové ceny v Kč bez DPH. Cenu bez DPH dodavatel doplní do krycího listu ve výši platné ke dni podání nabídky.
- 16.15. Nabídková cena musí být zpracována podle místa plnění.
- 16.16. Nabídková cena musí být stanovena bez vazby na změny kurzů zahraničních měn.
- 16.17. Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny. Jiná forma slevy z nabídkové ceny není přípustná.

17. Smluvní podmínky

- 17.1. Účastník v rámci své nabídky předloží návrh smlouvy, ve kterém zohlední a zapracuje následující ustanovení:

17.1.1. Staveniště

- Objednatel předá dodavateli místo plnění (dále jen „staveniště“) prosté práv třetích osob spolu s projektem stavby ve dvou vyhotoveních v den, na kterém se objednatel s dodavatelem písemně dohodnou. Pokud se objednatel s dodavatelem písemně nedohodnou na dni předání staveniště, platí, že staveniště bude dodavateli předáno objednatel třetí den ode dne odeslání písemné výzvy dodavateli k předání staveniště (den, ve kterém byla odeslána písemná výzva dodavateli k převzetí staveniště, se do běhu lhůty nezapočítává). O předání staveniště dodavateli provede objednatel zápis; dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k převzetí staveniště a sepsání souvisejícího zápisu.
- Dodavatel se zavazuje, že nejpozději do 10 dní od předání staveniště předloží technickému zástupci objednatele ke kontrole a odsouhlasení
 - časový a finanční harmonogram plnění v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a v podrobnosti dle požadavku objednatele,
 - pasporty dotčených nemovitostí před zahájením stavby, provedené soudním znalcem z příslušného oboru.
- Objednatel předá dodavateli staveniště v rozsahu nutném pro realizaci všech stavebních prací a na celou dobu provádění stavebních prací.
- Dodavatel je povinen na výzvu BOZP koordinátora objednatele předložit jím požadované údaje k organizaci stavby, a to do 10 dnů před předáním staveniště dodavateli.
- Současně s převzetím staveniště je dodavatel povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na instalaci KGJ, nebo čestné prohlášení o tom, že provede instalaci KGJ vlastními kapacitami. V případě změn v osobách poddodavatelů v průběhu realizace instalace KGJ je dodavatel povinen seznam poddodavatelů bezodkladně aktualizovat.

- Ode dne převzetí staveniště nese dodavatel nebezpečí všech škod na instalované technologii a na objektech objednatele až do doby dokončení stavebních prací a předání nainstalovaných KGJ objednateli.
- Dodavatel na vlastní náklady projedná veškeré náležitosti spojené s povolením, provozem a vyklizením zařízení staveniště.

17.1.2. Stavební deník

- Dodavatel je povinen vést stavební deník, a to ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
- Dodavatel je povinen uvést do stavebního deníku všechny předepsané identifikační údaje a zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Dále je dodavatel povinen vést pravidelné denní záznamy ve stavebním deníku a další záznamy dokumentující provádění stavby.
- Záznamy o postupu prací a souvisejících činnostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze technický zástupce objednatele, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (působí-li na staveništi), případně další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru.
- Nesouhlasí-li technický zástupce objednatele nebo dodavatele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- Dodavatel bude dále po konzultaci s technickými zástupci objednatele do stavebního deníku průběžně zaznamenávat základní technické údaje, které dokumentují rozsah prováděné stavby. Tyto údaje nechá písemně potvrdit příslušným technickým zástupcem objednatele.

17.1.3. Požadavky na způsob instalace KGJ

- Objednatel prohlašuje, že předal dodavateli veškeré dostupné podklady potřebné k řádné instalaci KGJ. Dodavatel prohlašuje, že se s těmito podklady vyčerpávajícím způsobem seznámil.
- Dodavatel zajistí projednání veškerých potřebných rozhodnutí nezbytných k instalaci KGJ a předá kopie těchto rozhodnutí technickému zástupci objednatele ihned po jejich vydání.
- Objednatel zmocňuje dodavatele k zastupování objednatele před správními orgány (orgány státní správy a samosprávy) za účelem vyřízení rozhodnutí potřebných k instalaci KGJ. Platnost plné moci začíná dnem podpisu této smlouvy a končí dnem nabytí právní moci uvedených rozhodnutí.
- Dodavatel zajistí vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
- Stavební materiály, polotovary a díly, které budou dodavatelem použity pro instalaci KGJ, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána dodavatelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů. Dodavatel se zavazuje používat při instalaci KGJ pouze stroje a zařízení schopné bezpečného provozu.
- Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací a činnost dodavatele při instalaci KGJ. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku.

- Dodavatel je povinen vyzvat objednatele prostřednictvím technického zástupce ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Současně se zápisem výzvy do stavebního deníku dodavatel informuje technický dozor stavebníka zasláním e-mailu. V případě, že dodavatel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
- Dodavatel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem (zápisem do stavebního deníku a e-mailem) termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Náklady na provedené zkoušky jsou součástí ceny KGJ. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži dodavatele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- V případě zpoždění prací upozorní dodavatel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
- Dodavatel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací. Změny musí být zaznamenány ihned po jejich realizaci.
- Dodavatel zajistí zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 4 tištěných kompletních paré a 1x v elektronické podobě (editovatelná i needitovatelná verze).
- Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník dodavatele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění instalace KGJ, život nebo zdraví pracovníků dodavatele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele.
- Dodavatel je povinen zabezpečit ochranu všech osob pohybujících se po staveništi proti úrazu.
- Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu instalace KGJ, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dodavatel je povinen zabezpečit proškolení předpisy BOZP každého pracovníka staveniště. Dodavatel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (působí-li na staveništi) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- Dodavatel zajistí instalaci KGJ v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP). Při provádění prací zabezpečí dodržování bezpečnostních předpisů a rovněž učiní veškeré kroky k ochraně životního prostředí.
- Dodavatel se zavazuje, že bude v místech plnění jednat v souladu s pokyny objednatele, se kterými bude prokazatelně seznámen. V případě nedodržení bezpečnostních předpisů nebo pokynů stanovených k ochraně životního prostředí na straně dodavatele, má objednatel právo odmítnout pokračování v provádění prací.
- Vznikne-li dodavateli při plnění předmětu smlouvy odpad, je dodavatel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Dodavatel se stává vlastníkem vzniklého odpadu nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu. Dodavatel v průběhu instalace

KGJ, minimálně 1x za měsíc a/nebo při předání instalovaných KGJ, předá objednateli doklady, které budou obsahovat následující informace:

- druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
- množství odpadu
- identifikační údaje firmy, které byl odpad předán včetně Identifikačního čísla zařízení provozovatele.
- Dodavatel se zavazuje, že odpad a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. V případě prodloužení dodavatele s odstraněním odpadu či znečištění objednatel písemně upozorní dodavatele na tuto skutečnost a stanoví mu dodatečnou lhůtu k odstranění vadného stavu.

17.1.4. Předání KGJ objednateli

- Dodavatel nainstalované KGJ odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí. Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání nainstalovaných KGJ a sepsání souvisejícího zápisu.
- Dodavatel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně objednateli, že nainstalované KGJ jsou připraveny k převzetí a spolu s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky.
- Dodavatel se zavazuje předat objednateli veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník,
 - doklad o nakládání s odpady (doklady budou obsahovat údaje o druhu a množství odpadu a identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán).

Uvedené doklady je dodavatel povinen předat objednateli nejpozději 10 dní před dohodnutým termínem předání a převzetí nainstalovaných KGJ tak, aby se objednatel mohl s nimi v dostatečném předstihu seznámit. Nedoložení kteréhokoli nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí KGJ.

- V zápise o předání a převzetí dohodne dodavatel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je dodavatel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 30 dnů po předání instalovaných KGJ.
- Součástí zápisu o předání a převzetí nainstalovaných KGJ bude soupis ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání KGJ, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, s uvedením termínů jejich odstranění v případě, že by se takovéto vady při předání nainstalovaných KGJ objednateli vyskytly.
- Dodavatel se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností dodavatele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem popř. objednatelem.

17.1.5. Licenční ujednání

Část předmětu plnění (viz část 5.5.14 této výzvy), která je předmětem autorskoprávní ochrany objednatele je považována za dílo na základě této smlouvy dle § 61 zák. č. 121/2000 Sb. (dílo vytvořené na objednávku) a platí, že dodavatel poskytl předáním KGJ objednateli licenci k užití

v rozsahu dále uvedeném (dále jen „licence“). Dodavatel přebírá odpovědnost za to, že užíváním KGJ objednatelem v souladu s případnými níže v tomto článku uvedenými podmínkami a omezeními, nedojde k porušení práv třetích osob, zejména práv patentových, k užitém vzorům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, práv k databázím a jiným právům duševního vlastnictví, která by mohla bránit řádnému užívání KGJ. Dodavatel dále prohlašuje, že je oprávněn poskytnout licenci v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

Licence udělená touto smlouvou se uděluje

- a) jako nevýhradní;
- b) z hlediska časového rozsahu na dobu trvání majetkových práv k předmětu licence;
- c) z hlediska územního rozsahu bez omezení;
- d) z hlediska věcného rozsahu (způsobu použití) v potřebném rozsahu pro řádný provoz, servis, údržbu, opravy, úpravy, rozvoj, modernizaci a integraci KGJ;
- e) z hlediska osobního rozsahu bez omezení, včetně oprávnění umožnit výkon licence třetím osobám zajišťujícím pro objednatele provoz, servis, údržbu, opravy, úpravy, rozvoj, modernizaci a integraci KGJ.

Objednatel je oprávněn licenci převést na jinou osobu, a to na základě jakéhokoli právního jednání, včetně přeměn společnosti. Souhlas dodavatele s převodem licence se nevyžaduje.

Dodavatel se zavazuje převést licenci na právního nástupce objednatele v případě, že předmět smlouvy nebude v okamžiku přechodu práv a povinností na právního nástupce splněn.

Objednatel není povinen licenci udělenou dle této smlouvy využít.

Pokud jsou součástí předmětu plnění software, firmware, databáze, technická řešení nebo jiné komponenty, k nimž vykonávají práva duševního vlastnictví třetí osoby (dále jen „komponenty třetích osob“), je dodavatel povinen

- a) nejpozději při předání KGJ předat objednateli jejich přehled,
- b) uvést identifikaci nositele práv a relevantní licenční podmínky,
- c) zajistit, že objednatel nabude v rámci celkové ceny díla oprávnění komponenty třetích osob užívat v potřebném rozsahu pro řádný provoz, servis, údržbu, opravy, úpravy, rozvoj, modernizaci a integraci KGJ podle této smlouvy.

17.1.6. Vady a záruka za jakost

- Dodavatel se zavazuje, že KGJ budou mít vlastnosti stanovené smlouvou.
- Dodavatel poskytuje záruku v trvání 24 měsíců na KGJ a 60 měsíců na stavební a instalační práce. Běh záruční doby začíná dnem následujícím po dni, kdy došlo k předání a převzetí nainstalovaných KGJ mezi objednatelem a dodavatelem. V této době odpovídá dodavatel za to, že nainstalované KGJ mají a po celou dobu záruky budou mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je řádné užívání KGJ a dodržování servisního plánu KGJ. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí KGJ, má se za to, že tato vada existovala již při převzetí.
- Objednatel oznámí vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle čl. [BUDE DOPLNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] smlouvy. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
- Dodavatel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
- O odstranění reklamované vady sepiše dodavatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady objednatelem.
- Neodstraní-li dodavatel reklamované vady ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí dodavatel do 30 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou

osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na dodavateli zaplacení smluvní pokuty.

- Zjistí-li objednatel, že dodavatel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby dodavatel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele.
- Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, zákona, technických či jiných norem a právních předpisů, je dodavatel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
- Dodavatel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k realizaci plnění dle této smlouvy nebo plnění povinností uložených dodavateli touto smlouvou v případě, že dodavatel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále dodavatel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že dodavatel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
- Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též občanský zákoník).

17.1.7. Odstoupení a ukončení smlouvy, sankce

- Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nedodržení doby plnění bez řádné dohody s objednatelem,
 - b) nedodržení stanovených termínů plnění bez řádné dohody s objednatelem; za tyto termíny se považují milníky stanovené v harmonogramu prací předloženém dodavatelem v rámci nabídky,
 - c) neuhrazení faktury objednatelem po dobu 14 dní po lhůtě splatnosti,
- V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením od smlouvy se smluvní strany zavazují k následujícím úkonům:
 - dodavatel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak;
 - dodavatel provede soupis všech jím provedených prací vedoucích ke splnění jeho závazků dle této smlouvy, a to od začátku zahájení prací do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy (dále jen „soupis provedených prací“);
 - dodavatel vyzve objednatele k předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací;
 - jestliže bude soupis provedených prací obsahovat nesprávné údaje, objednatel jej pro účely předání a převzetí plnění nebude akceptovat - v tom případě je dodavatel povinen vypracovat nový soupis provedených prací, v němž budou obsaženy správné údaje;
 - předání a převzetí plnění uvedeného v soupisu provedených prací bude sepsán protokol o předání a převzetí plnění, který musí být podepsán oběma smluvními stranami;

- dodavatel provede vyúčtování plnění dle protokolu o předání a převzetí plnění a vystaví daňový doklad.

Na dodavatelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisů se i po ukončení této smlouvy vztahují ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelům převzaté části plnění na základě soupisů.

- V případě prodloužení dodavatele s předáním jakékoliv části plnění je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez DPH za každý (i započatý) den prodloužení a dodavatel se jí zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- V případě, že se hodnoty elektrické účinnosti obou dodaných KGJ uvedené dodavatelem v jeho nabídce ukážou jako nepravdivé (nižší než garantované), je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli slevu z ceny za dodání a instalaci KGJ. Výše slevy odpovídá rozdílu mezi jím uvedenou hodnotou celkových předpokládaných investičních a provozních nákladů na provoz KGJ za cca 10 let provozu [$H_{Celk,i}$, VIZ ODSTAVEC 23.3. TÉTO ZD], která byla předmětem hodnocení v zadávacím řízení dle způsobu hodnocení uvedeného v zadávací dokumentaci a hodnotou $H_{Celk,i}$ vypočítanou dle způsobu hodnocení uvedeného v zadávací dokumentaci, avšak s dosazením hodnot, které vyjdou najevo po zprovoznění KGJ.

Objednatelům uvedená hodnota elektrické účinnosti kogenerační jednotky při 100% zatížení při chodu na kalový plyn uvedená v jeho nabídce bude po zprovoznění každé KGJ prokázána měřeními a výpočtem dle vzorce:

$$\eta_{KGJ} = E_e \div (V \times H_p) \times 100,$$

kde:

- η_{KGJ} je elektrická účinnost prokázaná měřeními [%]
- V je objem spáleného kalového plynu měřený pomocí dodaného ultrazvukového plynoměru po dobu zkoušky (předpoklad je 24 hodin) [Nm^3]
- H_p je výhřevnost kalového plynu stanovená laboratorní analýzou [kWh/Nm^3]
- E_e je množství vyrobené elektrické energie měřené na svorkách generátoru po dobu zkoušky [kWh]

Měření bude provedeno během komplexního vyzkoušení nezávislým subjektem vybraným dodavatelem a odsouhlaseným zadavatelem za následujících podmínek:

- měření výroby elektrické energie bude provedeno dodavatelem instalovaným úředně ověřeným stanoveným měřidlem v rámci dodávky KGJ. Třída přesnosti instalované měřicí soustavy bude minimálně C.
- měření spotřeby kalového plynu bude provedeno dodavatelem instalovaným měřidlem v rámci dodávky KGJ. Přesnost instalované měřicí soustavy bude minimálně 1,5%.
- odběr a rozbor kalového plynu (a stanovení výhřevnosti) bude realizován akreditovanou laboratoří.

O provedeném měření bude proveden záznam, vyhotoven protokol a jeho výsledek bude sloužit pro ověření parametrů dodaných KGJ. O zkouškách bude informován objednatel, který se bude těchto zkoušek účastnit a jeho podpis bude součástí protokolu. Na platnost protokolu nemá vliv skutečnost, že se dodavatel měření nezúčastní nebo že odmítne podepsat protokol o měření.

- V případě překročení maximální možné délky odstávky rozvodu topné vody za účelem prací a úprav na sKGJ 3 stanovené v čl. 5.5.6. této zadávací dokumentace [ČÍSLO ČLÁNKU VE SMLouvě SE MŮŽE LIŠIT] je dodavatel povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou, byť jen započatou hodinu, o kterou doba odstávky překročí 12 hodin.

- V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad, jejichž termín odstranění byl smluven písemně, je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou vadu až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- V případě nesplnění jiné povinnosti uložené dodavateli touto smlouvou je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez DPH za každý (i započatý) den prodlení či den, po který porušení povinnosti trvá, a to zvlášť za každou nesplněnou povinnost až do jejich úplného splnění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- V případě prodlení dodavatele s odstraněním odpadu či znečištění dle čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] této smlouvy v termínu uvedeném v písemném upozornění je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění dle této smlouvy bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za odpad či znečištění, až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- V případě, že koordinátor BOZP při své návštěvě staveniště prokáže, že více pracovníků dodavatele nebo pracovníků poddodavatele či poddodavatelů porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede o této skutečnosti zápis do stavebního deníku dle čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] této smlouvy. Na základě takového zápisu je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o porušení předpisů BOZP či plánu BOZP, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji dodavateli a objednateli. Takto udělená smluvní pokuta bude započtena vůči celkové ceně předmětu plnění při vystavení konečné faktury. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
- Nebude-li dodavatelem předán zadavateli doklad o poskytnutí bankovní záruky dle čl. 16. 3. této zadávací dokumentace či o uzavření pojistné smlouvy pro případ neschopnosti uspokojit nárok zadavatele na vrácení zálohy dle čl. 16. 6. této zadávací dokumentace, staveniště nebude dodavateli předáno a veškeré náklady s případným prodlením spojené ponese v takovém případě dodavatel.
- Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty dodavateli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený na faktuře. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
- Objednatel je oprávněn započíst si jakékoliv své neuhrazené pohledávky vůči dodavateli vzniklé z této smlouvy, zejména pohledávky ve formě smluvní pokuty.
- Výše sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost dodavatele k náhradě škody, a to včetně náhrady pokut případně uložených objednateli v souvislosti s porušením povinnosti dodavatele. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Závažnost porušení této smlouvy, ve znění shora uvedených ustanovení této smlouvy o sankcích, posuzuje objednatel.

17.1.8. Elektronická komunikace a dodatek

Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

17.1.9. Obchodní tajemství a registr smluv

Tato smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou, která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Přestože smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, pro naplnění zásady transparentnosti při uzavírání smlouvy se smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, s výjimkou [VYPLNÍ DODAVATEL], které dodavatel považuje za svoje obchodní tajemství a k jejichž uveřejnění dodavatel souhlas neuděluje.

17.1.10. Platební podmínky, přechod vlastnického práva a přechod nebezpečí na věci

I. Platební podmínky v případě, kdy dodavatel požádá o poskytnutí zálohy

- Cenu za výměnu sKGJ za KGJ uhradí objednatel na základě daňových dokladů (dále jen „zálohová faktura“ „dílčí faktura“, „faktura“ nebo „konečná faktura“).
- Objednatel je dodavateli povinen uhradit zálohu na základě předložené zálohové faktury ve výši nejvýše 20 % celkové ceny dodávky KGJ. Přílohou zálohové faktury musí být doklad o potvrzené objednávce KGJ výrobcem obou KGJ s uvedenými technickými parametry obou KGJ.
- Cenu za dodání KGJ poníženou o vyplacenou zálohu uhradí objednatel po dopravení KGJ na místo plnění, a to na základě faktury.
- Cena za instalaci KGJ a dodávky souvisejícího materiálu bude hrazena vždy po provedení dílčího plnění. Termíny dílčího plnění se stanovují vždy k 10. kalendářnímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí. Termín dílčího plnění je dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
- Dodavatel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém fakturačním období. První fakturační období běží od termínu zahájení prací na instalaci KGJ po termín 1. dílčího plnění.
- Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol se soupisem provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období. Dodavatel předloží návrh soupisu prací pro fakturaci za dané období k projednání a odsouhlasení technickému zástupci objednatele v termínu min. 5 kalendářních dní před koncem fakturačního období. Dodavatel se zavazuje vystavit fakturu – daňový doklad za dílčí plnění v zákonném termínu podle platného zákona o DPH.
- Celková výše zálohové a dílčích faktur bude v maximální výši 75 % částky celkové ceny plnění.
- Konečná faktura bude doložena zjišťovacím protokolem se soupisem provedených prací, který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami, a protokolem o provedeném měření. Konečnou fakturu vystaví dodavatel na základě zápisu o předání a převzetí nainstalovaných, zprovozněných a zkolaudovaných KGJ podepsaného oběma smluvními stranami v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami. Dodavatel je povinen vystavit konečnou fakturu na částku, která je rovna nebo je vyšší než 25 % částky celkové ceny plnění.
- Slevu z ceny za dodání a instalaci KGJ v případě, že se hodnoty elektrické účinnosti na obě dodané KGJ uvedené dodavatelem v jeho nabídce ukážou jako nepravdivé (nižší než garantované) je objednatel oprávněn započíst vůči nároku dodavatele na doplacení zbytku ceny plnění. V případě, že výše slevy překročí výši částky doplatku ceny plnění, je dodavatel zbytek částky slevy povinen objednateli uhradit ve lhůtě 45 dní od prokazatelného sdělení výše slevy objednatelům dodavateli.
- V případě, ukončení této smlouvy jinak než jejím splněním, a to jakýmkoliv způsobem, např. též dohodou stran, je objednatel oprávněn žádat po dodavateli vrácení celé částky zálohy dle tohoto článku.

II. Platební podmínky v případě, kdy dodavatel nepožádá o poskytnutí zálohy

- Cenu za dodání a instalaci KGJ uhradí objednatel na základě daňových dokladů (dále jen „dílčí faktura“, „faktura“ nebo „konečná faktura“).
- Cena za instalaci KGJ a dodávky souvisejícího materiálu bude hrazena vždy po provedení dílčího plnění. Termíny dílčího plnění se stanovují vždy k 10. kalendářnímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí. Termín dílčího plnění je dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
- Dodavatel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém fakturačním období. První fakturační období běží od termínu zahájení prací na instalaci KGJ po termín 1. dílčího plnění.
- Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol se soupisem provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období. Dodavatel předloží návrh soupisu prací pro fakturaci za dané období k projednání a odsouhlasení technickému zástupci objednatele v termínu min. 5 kalendářních dní před koncem fakturačního období. Dodavatel se zavazuje vystavit fakturu – daňový doklad za dílčí plnění v zákonném termínu podle platného zákona o DPH.
- Celková výše dílčích faktur bude v maximální výši 75 % částky celkové ceny plnění.
- Konečná faktura bude doložena zjišťovacím protokolem se soupisem provedených prací, který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami, a protokolem o provedeném měření. Konečnou fakturu vystaví dodavatel na základě zápisu o předání a převzetí nainstalovaných, zprovozněných a zkolaudovaných KGJ podepsaného oběma smluvními stranami v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami. Dodavatel je povinen vystavit konečnou fakturu na částku, která je rovna nebo je vyšší než 25 % částky celkové ceny plnění.
- Slevu z ceny za dodání a instalaci KGJ v případě, že se hodnoty elektrické účinnosti na obě dodané KGJ uvedené dodavatelem v jeho nabídce ukážou jako nepravdivé (nižší než garantované) je objednatel oprávněn započíst vůči nároku dodavatele na doplacení zbytku ceny plnění. V případě, že výše slevy překročí výši částky doplatku ceny plnění, je dodavatel zbytek částky slevy povinen objednateli uhradit ve lhůtě 45 dní od prokazatelného sdělení výše slevy objednatelům dodavateli.

III. Platební podmínky - společná ustanovení

- Faktury budou splatné 45 dní ode dne doručení faktury objednateli. V případě prodlení s platbou je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok ve výši stanovené právním předpisem.
- Platba bude provedena převodem na účet dodavatele uvedený ve faktuře. Dodavatel na faktuře uvede číslo smlouvy objednatele.
- Adresa pro doručování faktur a písemností je sídlo objednatele. Elektronická faktura se doručuje na adresu faktury@bvk.cz.
- V případě, že dodavatel získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto dodavatele a následně uhradí dodavateli sjednanou cenu za poskytnuté plnění, poníženou o takto zaplacenou daň.
- Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí dodavateli do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

- Dodavatel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené dodavatelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět dodavateli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu dodavatele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.
- Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání nainstalovaných a zkolaudovaných KGJ.

17.1.11. Ostatní ujednání

- Dodavatel se zavazuje k tomu, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy nebude objednateli poskytovat dodávky původem ze třetích zemí, tedy zemí ve smyslu § 168 ZZVZ, a to v rozsahu vyšším než 50 % z celkové hodnoty jím poskytovaných dodávek.
- Dodavatel se zavazuje k tomu, že kdykoliv během platnosti a účinnosti této smlouvy bezodkladně předloží objednateli na jeho výzvu doklady, které prokážou, že závazek dodavatele dle předchozího odstavce je respektován.
- Dodavatel se zavazuje za každé jednotlivé porušení svého závazku dle čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY]. a čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] této smlouvy zaplatit smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč. Smluvní pokuty dle předchozí věty se uplatní i v situaci, kdy zadavatel odstoupí od smlouvy dle čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] této smlouvy.
- Pokud dodavatel poruší svůj závazek uvedený čl. [BUDE UPŘESNĚNO DLE TEXTU SMLOUVY] této smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- Smluvní strany prohlašují, že dostojí svým závazkům, vyplývajícím ze zásady společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
 - při plnění zakázky budou dodrženy zákonné požadavky, s důrazem na předpisy v oblasti BOZP, životního prostředí a zaměstnanosti, bude použito odpovídající vybavení a zdroje pro plnění zakázky, budou dodrženy mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech
 - při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky nejpríjemnější řešení, umožňující být při plnění zakázky šetrnější k životnímu prostředí, zejména takové, které povede k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy
 - při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení, které umožní využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky
 - při plnění zakázky bude preferováno ekonomicky přijatelné řešení pro inovaci, tedy pro implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu nebo služby
 - při plnění zakázky bude kladen důraz na dodržení postupů a použití materiálů zajišťujících kvalitu dodávky a tento postup doloží příslušnými doklady

Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že porušování uvedených povinností může být bráno jako podstatné porušení smluvního vztahu.

- Objednatel se zavazuje, že seznámí odpovědného zástupce dodavatele s riziky ve svém provozu, které by pracovníky dodavatele mohly jakkoli ohrozit, zejména na životě a zdraví, příp. by mohly způsobit nebezpečí porušení předpisů o BOZP a PO. Dodavatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl s těmito riziky objednatelem seznámen.

- Dodavatel se zavazuje, že:
 - zajistí instalaci KGJ v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP)
 - bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen.
 - dodavatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje na své náklady jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO a hygienickými požadavky na úklid a je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP, PO a ŽP ve smyslu platných zákonů.
- Dodavatel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o jakékoliv aktualizaci či změně jeho oprávnění k podnikání, a to prokazatelným způsobem.
- Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu plnění předmětu smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti s limitem min. 100 mil. Kč včetně čistých finančních škod min. 10 mil. Kč a stavebně montážní pojištění na hodnotu díla 60 mil. Kč. Tuto skutečnost je dodavatel povinen objednateli doložit do 5 dnů od podpisu kupní smlouvy. Nebude-li dodavatelem doklad o pojištění dle tohoto odstavce předán objednateli, staveniště nebude dodavateli předáno a veškeré náklady s případným prodloužením spojené ponese v takovém případě dodavatel.
- Dodavatel je povinen zajistit smluvní závazek poddodavatelů, že budou pojištěni za škodu způsobenou jejich činností při realizaci poddodávky s pojistným plněním alespoň ve sjednané ceně poddodávky.
- Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez.com.
- Dodavatel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Tato smlouva je vyhotovena v listinné podobě. Listinná podoba je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží dodavatel a druhý objednatel.
- Obchodní podmínky
 Obchodní podmínky platné ke dni podpisu smlouvy účastníkem lze měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran.

17.1.12. Řešení sporů

- Veškeré spory vzniklé ze smlouvy či v souvislosti se smlouvou, včetně sporů týkajících se její platnosti nebo jejího trvání, budou přednostně řešeny mimosoudním jednáním.
- Pokud spor nebude vyřešen mimosoudním jednáním, bude tento spor řešen věcně a místně příslušným soudem.

17.2. Závaznost smluvních podmínek

- 17.2.1. Výše uvedené smluvní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka účastníka musí respektovat stanovené smluvní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu se smluvními podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

18. Prohlídka místa plnění

- 18.1. Zadavatel nabízí prohlídku místa plnění. Prohlídka míst plnění proběhne dne 2. 4. 2026. Zahájení prohlídky bude v 9.30 hodin v areálu ČOV Brno - Modřice, Chrlická 552, 664 48 Modřice. Potvrzení účasti na prohlídce míst plnění zašlete na e-mail: rsafar@bvk.cz nejpozději do 1. 4. 2026 do 12.00 hodin.

19. Jazyk nabídek

- 19.1. Nabídka a veškeré doklady a dokumenty musí být předloženy v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).
- 19.2. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.
- 19.3. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

20. Vyhrazené změny závazku

- 20.1. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín realizace plnění uvedený v odstavci 8.2. této zadávací dokumentace, je zadavatel oprávněn posunout ho na jinou dobu. O této skutečnosti bude stranami sjednán písemný dodatek ke smlouvě na výměnu sKGJ za KGJ.
- 20.2. Pokud nebude možné dodržet termín realizace plnění uvedený v odstavci 8.2. této zadávací dokumentace z důvodů na straně dodavatele, je dodavatel povinen existenci těchto důvodů prokázat zadavateli a navrhnout nový termín plnění a nový harmonogram prací.
- 20.3. Zadavatel je oprávněn posoudit závažnost důvodů pro prodloužení realizace plnění prokázaných dodavatelem. V případě, že zadavatel shledá tyto důvody jako závažné, jsou strany oprávněny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě na výměnu sKGJ za KGJ a prodloužit lhůtu pro splnění předmětu plnění.
- 20.4. Prodloužení termínu plnění dle odstavců 20.2. a 20.3. je možné pouze dvakrát.

21. Hodnotící kritéria

- 21.1. Hodnotícími kritérii jsou:
- Celková cena za zakázku na výměnu sKGJ za KGJ bez DPH,
 - Celkové měrné servisní náklady kogenerační jednotky,
 - Hodnota výnosů z elektrické účinnosti nad rámec minimální požadované při jmenovitém výkonu 100 %.

22. Popis hodnotících kritérií

- 22.1. Kritérium č. 1 – $H_{VR,i}$ – Celková cena za zakázku na výměnu sKGJ za KGJ bez DPH
- 22.1.1. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena ve výběrovém řízení bez DPH v korunách českých.

- 22.1.2. Celková nabídková cena musí být ve shodné výši uvedená ve všech dokumentech tvořících nabídku.
- 22.1.3. Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude cenou nejvýše přípustnou.
- 22.1.4. Cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky a v členění dle požadavků na obsah smlouvy.
- 22.2. Kritérium č. 2 - $H_{S,i}$ – Celkové servisní náklady kogenerační jednotky za dobu předpokládaného životního cyklu (80.000 mth), které budou uchazečem podloženy detailním rozpisem servisních úkonů za 80.000 mth a to včetně nákladů na případné generální opravy. Rozpis bude obsahovat jednotlivé úkony, interval provádění těchto úkonů v motohodinách a cenu za úkon.
- 22.2.1. Předmětem hodnocení bude částka celkových servisních nákladů na obě dodané KGJ po dobu jejich životního cyklu, tj za dobu provozu 80 000 mth (tj. životní cyklus 10 let v podmínkách provozu ČOV Brno-Modřice).
- 22.2.2. Celkové servisní náklady musí obsahovat veškeré náklady po dobu životního cyklu (80.000 mth), včetně veškerých záručních a pozáručních oprav, dodávky a montáže veškerých náhradních dílů i v pozáručním období a vzorkování a výměny oleje pro kogenerační jednotku. Do této ceny musí dodavatel započítat veškeré položky představující náklady na provoz, tj. i spotřební materiál např. olej - jedná se o provozní náklady zařízení. V případě, že interval generální opravy je menší než 80.000 mth budou do těchto servisních nákladů zahrnuty veškeré generální opravy a poměrná část ceny za poslední generální opravu:
- Poměrná část ceny poslední generální opravy = $(80.000 - \text{TPGO}) : \text{IGO} \times \text{CPGO}$ [Kč], kde:
- TPGO - termín poslední generální opravy [mth]
 - IGO - interval generálních oprav [mth]
 - CPGO - cena poslední generální opravy [Kč].
- 22.2.3. Pro hodnocení uvede dodavatel částku měrných celkových nákladů v Kč/mth na servis jedné KGJ po dobu provozu 80 000 mth bez DPH. Stanovení celkových měrných servisních nákladů na obě KGJ bude provedeno vynásobením měrných celkových nákladů v Kč/mth bude předpokládaným počtem motohodin (80 000 mth) a počtem jednotek (2 ks).
- 22.3. Kritérium č. 3 – $H_{\eta,i}$ Hodnota výnosů z elektrické účinnosti nad rámec minimální požadované při jmenovitém výkonu 100 %
- 22.3.1. Minimální požadovaná účinnost výroby elektřiny je 40 %.
- 22.3.2. Nabídka s účinností nižší než minimální požadovaná bude vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek. Nabízená účinnost výroby elektřiny musí být dosažena a prokázána při teplotním spádu 90/70°C.
- 22.3.3. Výnosy KGJ nad rámec požadované minimální účinnosti se stanoví výpočtem:

$$H_{\eta,i} = C_{EE} \times V_{KP} \times H_P \times (\eta_{KGJ,i} - \eta_{min})$$

Kde:

$C_{EE,i}$	objednatel uvažovaná cena za kWh (2,7 Kč/kWh)
V_{KP}	odhadovaný spotřebovaný objem kalového plynu za 10 let (35 000 000 Nm ³)
H_P	odhadovaná výhřevnost kalového plynu (5,5 kWh/Nm ³)
$\eta_{KGJ,i}$	elektrická účinnost kogenerační jednotky při 100% zatížení při chodu na kalový plyn
η_{min}	minimální požadovaná elektrická účinnost kogenerační (40 %)

23. Způsob hodnocení nabídek

- 23.1. Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 119 ZZVZ.
- 23.2. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena uvedená v Kč bez DPH.
- 23.3. Podané nabídky budou, v souladu s ust. § 114 odst. 1 ZZVZ, hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to dle předpokládaných investičních a provozních nákladů za deset let provozu KGJ. Od těchto nákladů se odečtou případné výnosy za prodej elektrické energie vyrobené KGJ v případě účinnosti vyšší než je zadavatelem minimální požadovaná. Celková nabídková cena představuje hodnotu celkových předpokládaných investičních a provozních nákladů na provoz KGJ za 10 let provozu dle vzorce:

$$H_{Celk,i} = H_{VR,i} + H_{S,i} - H_{\eta,i}$$

kde:

$H_{Celk,i}$	hodnota celkových předpokládaných investičních a provozních nákladů na provoz KGJ za cca 10 let provozu. Nejnižší hodnota je pro zadavatele nejvýhodnější.
$H_{VR,i}$	Celková cena za zakázku na výměnu sKGJ za KGJ bez DPH
$H_{S,i}$	Celkové měrné servisní náklady kogenerační jednotky bez DPH
$H_{\eta,i}$	Hodnota výnosů z elektrické účinnosti nad rámec minimální požadované při jmenovitém výkonu 100 %

- 23.4. Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky. Ekonomickou výhodností nabídek se pro účely této veřejné zakázky rozumí nejnižší celková nabídková cena.
- 23.5. Nabídky budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu. V případě shody ceny, bude mít přednost dříve došlá nabídka.

24. Varianty nabídky

- 24.1. Varianty nabídky zadavatel ve smyslu § 102 ZZVZ nepřipouští.

25. Zadávací lhůta a jistota

- 25.1. Zadavatel stanoví ve smyslu § 40 ZZVZ zadávací lhůtu v délce 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Po tuto lhůtu účastník nesmí odstoupit ze zadávacího řízení.
- 25.2. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

26. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 26.1. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 26.2. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí.
- 26.3. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.
- 26.4. Do krycího listu nabídky, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace, uveďte údaje: název a sídlo uchazeče, poštovní adresa uchazeče, IČO, DIČ uchazeče a číslo jeho bankovního účtu,

jméno odpovědného zástupce uchazeče pro následná jednání, tel. a e-mailové spojení a celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

- 26.5. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit vyplněný harmonogram prací, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, včetně uvedení milníků.
- 26.6. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit čestné prohlášení, které bude obsahovat soupis všech dodávek s uvedením informace o původu dodávaného zboží a finančním a procentuálním podílem zboží, které není původem ze států EU či členských států GPA. Čestné prohlášení musí být opatřeno podpisem osoby, která je oprávněna jednat za dodavatele.

27. Členění nabídky

- 27.1. Požadavky na členění nabídky uvedené v tomto odstavci zadávacích podmínek mají doporučující charakter.
- 27.2. Nabídka bude předložena v následující struktuře:
- a) krycí list/y nabídky;
 - b) obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky;
 - c) plná moc (nejedná-li dodavatel sám svým jménem, resp. prostřednictvím statutárního orgánu), z níž musí vyplývat oprávnění osoby k právním jednáním spočívajícím v podpisu nabídky a dokumentů tuto žádost tvořících;
 - d) doklad o společné účasti dodavatelů ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, a to v podobě smlouvy o solidární odpovědnosti podle § 83 odst. 3 ZZVZ; popř. písemný závazek osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky;
 - e) Doklady k prokázání splnění kvalifikace podle této kvalifikační dokumentace v členění:
 - doklady prokazující požadavky základní způsobilosti;
 - doklady prokazující splnění požadavků profesní způsobilosti;
 - doklady prokazující splnění požadavků technické kvalifikace;
 - f) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele;
 - g) další doklady a dokumenty případně požadované zadávacími podmínkami této veřejné zakázky nebo předložené dle uvážení dodavatele;
 - h) prohlášení dodavatele o celkovém počtu listů.

28. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 28.1. Lhůta pro podání nabídek: **do 22. 4. 2026 do 10:00 hodin.**
- 28.2. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.
- 28.3. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese veřejné zakázky <https://zakazky.bvk.cz/vz00000930>

29. Podávání nabídek, komunikace elektronickým nástrojem

- 29.1. Nabídky musí být doručeny elektronicky prostřednictvím systému E-ZAK, a to ve lhůtě pro podání nabídek.
- 29.2. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek nebudou zadavateli zpřístupněny.
- 29.3. K nabídkám podaným jiným způsobem nebo v listinné podobě nelze přihlížet.

- 29.4. Podáním nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému E-ZAK na internetové adrese této veřejné zakázky, přístupném po kliknutí na volbu „Poslat nabídku“ (tlačítko v záhlaví) a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh.
- 29.5. Podrobné informace o ovládání elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné z profilu zadavatele. Zadavatel upozorňuje, že před podáním nabídky musí být účastník registrován v systému E-ZAK. Registraci je možné provést z profilu zadavatele, kde jsou rovněž uvedeny podrobné pokyny k provedení registrace.
- 29.6. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.
- 29.7. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 29.8. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 29.9. Další podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou obsahem souboru EZAK-Manual-Dodavatele.pdf, který je ke stažení na adrese <https://zakazky.bvk.cz/manual.html>, popř. lze využít technické podpory E-ZAK – e-mail: podpora@ezak.cz, nebo telefonní číslo: +420 538 702 719 v pracovních dnech v době 8.00 - 17.00 hod.
- 29.10. Dodavatel v nabídce rovněž uvede ID datové schránky a kontaktní adresu pro písemný styk v listinné podobě mezi dodavatelem a zadavatelem (a to i v případě nabídky více dodavatelů, kdy bude uvedena jen jedna osoba s kontaktními údaji).
- 29.11. Podáním nabídky žádnému z dodavatelů nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem a na plnění veřejné zakázky.

30. Otevírání nabídek

- 30.1. Otevírání nabídek upravují § 108 až 110 ZZVZ. Otevírání nabídek dodavatelů v elektronické podobě se uskuteční po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 30.2. Pokud nebyla nabídka podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 30.3. S ohledem na skutečnost, že je možné nabídky podávat pouze v elektronické podobě, otevírání nabídek nebude konáno veřejně.

31. Podmínky pro uzavření smlouvy

- 31.1. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí podle § 122 odst. 5 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „skutečný majitel“), z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.
- 31.2. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předešlého odstavce, vyzve zadavatel podle § 122 odst. 6 ZZVZ vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo:
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem;

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) tohoto odst. k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- i. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
- ii. seznam akcionářů;
- iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
- iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

31.3. Zadavatel dále upozorňuje účastníky, kteří jsou akciovou společností nebo mají právní formu obdobnou akciové společnosti na nutnost mít vydány výlučně zaknihované akcie. Takový účastník, jenž bude vybrán k realizaci veřejné zakázky a nebude tuto podmínku splňovat, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 9 ZZVZ ze zadávacího řízení vyloučen; v případě, že vybraným dodavatelem bude akciová společnost anebo společnost mající právní formu obdobnou akciové společnosti se sídlem v zahraničí, bude takový vybraný dodavatel vyzván k předložení písemného čestného prohlášení ve smyslu ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ. Toto ustanovení se nepoužije pouze pro takového účastníka, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

32. Zadávací řízení

32.1. Průběh zadávacího řízení je upraven v § 39 ZZVZ.

32.2. Informace týkající se posuzování, vysvětlování, názorů a srovnávání nabídek a návrhů na výběr nejvhodnější nabídky nebudou sdělovány ani účastníkům, ani žádné jiné osobě, která není oficiálně zapojena do tohoto procesu, s výjimkou informací, které je zadavatel podle zákona povinen poskytnout.

33. Výhrady zadavatele

33.1. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.

33.2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 170 ZZVZ.

33.3. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy v osobě dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky z vybraného dodavatele na nového dodavatele, a to v případě, že budou splněny následující podmínky:

- osoba vybraného dodavatele bude dotčena přeměnou
- nový dodavatel bude nástupnickou společností vybraného dodavatele v důsledku přeměny; a
- na nového dodavatele v důsledku přeměny přejdou dle soukromoprávních předpisů a/nebo projektu přeměny práva a povinnosti vybraného dodavatele ze smlouvy.

34. Seznam příloh

Příloha č. 1- Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

Příloha č. 3 - Technické parametry

Příloha č. 4 - Výkaz výměr

Příloha č. 5 - Harmonogram prací

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 7 - Vzor seznamu poddodavatelů

Příloha č. 8 - Vzor seznamu významných služeb

Příloha č. 9 - Vzor prohlášení dodavatele o celkovém počtu listů

Příloha č. 10 - Odpovědné zadávání - Čestné prohlášení a dotazník

V Brně

dne

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Ing. Daniel Struž, MBA , předseda představenstva