

PŘÍLOHA Č. 6 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VZOR SMLOUVY O DÍLO





Ministerstvo životního prostředí



[Obchodní firma - DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

• • •

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

SMLOUVA O DÍLO

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Výstavba fotovoltaické elektrárny v areálu ČOV Brno – Modřice**“ podle projektu „**FVE ČOV Brno - Modřice**“, registrační číslo 7221100110 (dále jen „**Veřejná zakázka**“) podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

MEZI

společností

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 463 47 275,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 783,

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno-město, číslo účtu 5501621/0100 zastoupenou Ing.

Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

ve věcech technických jsou oprávněni jednat techničtí zástupci objednatele:

Ing. Robert Šafář, tel. 543 433 501, e-mail: rsafar@bvk.cz

Ing. Robert Hrich, tel. 606 719 052, e-mail: rhrich@bvk.cz

č. smlouvy objednatele: SML/0398/23

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

[UPRAVÍ ZHOTOVITEL PODLE SKUTEČNOSTI]

VAR1A: PRÁVNICKÁ OSOBA

společností

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

se sídlem **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

IČO: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, DIČ: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]** soudem v **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, sp. zn. **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

bankovní spojení: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, číslo účtu: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

VAR1B: POBOČKA ZAHRANIČNÍ PRÁVNICKÉ OSOBY

pobočkou (odštěpným závodem)

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL],

se sídlem **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

IČO: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, DIČ: **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]** soudem v **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, sp. zn. **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**,

bankovní spojení: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL], číslo účtu: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL],

VAR2: FYZICKÁ OSOBA

panem/paní

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL],

místo podnikání: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL],

IČO: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL], DIČ: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL],

bankovní spojení: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL], číslo účtu: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

ve věcech technických jsou oprávněni jednat techničtí zástupci zhotovitele:

Jména a příjmení: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

Telefon: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

E-mailová adresa: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

č. smlouvy zhotovitele: [DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

DÁLE JEN „Zhotovitel“
NA STRANĚ DRUHÉ,

ZHOTOVITEL A OBJEDNATEL SPOLEČNĚ JEN „Smluvní strany“ NEBO „Strany“
NEBO JEDNOTLIVĚ „Smluvní strana“ NEBO „Strana“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Strany uzavírají tuto Smlouvu v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba fotovoltaické elektrárny v areálu ČOV Brno – Modřice“. Zhotovitel podal do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku svou nabídku, která byla v rámci zadávacího řízení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla tak pro plnění Veřejné zakázky vybrána. Z tohoto důvodu je se Zhotovitelem uzavírána tato Smlouva.
- 1.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že:
 - 1.2.1 je ve smyslu obecně závazných právních předpisů oprávněn zhotovit níže uvedené dílo na území České republiky;
 - 1.2.2 ke dni uzavření této Smlouvy splňuje veškeré požadavky Objednatele na kvalifikaci obsažené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky;
 - 1.2.3 disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro řádnou realizaci této Smlouvy;
 - 1.2.4 se zavazuje udržovat stav dle čl. 1.2.1, 1.2.2 a 1.2.3 po celou dobu trvání této Smlouvy;
 - 1.2.5 se řádně seznámil se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, považuje je za dostatečný podklad pro plnění Veřejné zakázky, přičemž mu nejsou známy žádné

nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly plnění jeho závazku dle této Smlouvy.

1.3 Zhotovitel dále tímto prohlašuje a činí nesporným, že:

- 1.3.1 je [právníčkou osobou řádně založenou a existující podle [DOPLNÍ ZHOTOVITEL] [země] právního řádu] / [oprávněně podnikající fyzickou osobou způsobilou k právním jednáním];
- 1.3.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené,
- 1.3.3 ke dni uzavření této Smlouvy není v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které nasvědčují hrozícímu úpadku, popř. o prohlášení jeho úpadku;
- 1.3.4 je připraven Veřejnou zakázku pro Objednatele řádně a v dohodnutém termínu splnit za úplatu sjednanou v této Smlouvě, k čemuž má potřebné znalosti, dovednosti a personální a jiné kapacity;
- 1.3.5 se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu Veřejné zakázky a jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci, těmto podmínkám rozumí a je schopný je dodržet;
- 1.3.6 všechny osoby, které použije k plnění této Smlouvy, mají potřebné vzdělání, zkušenosti či jinou profesní způsobilost k plnění, které má Zhotovitel dle této Smlouvy poskytovat;
- 1.3.7 při plnění této Smlouvy vystupuje jako odborník v oblasti předmětu Veřejné zakázky.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele za podmínek této Smlouvy výstavbu, montáž a instalaci fotovoltaické elektrárny v areálu čistírny odpadních vod Brno – Modřice včetně kioskové trafostanice a kabelových vedení o celkovém počtu 1818 kusů fotovoltaických panelů s výkonem 550 Wp a o celkovém počtu 9 kusů měničů s výkonem 100 kW. Maximální špičkový výkon fotovoltaické elektrárny je projektován na 999,9 kWp. Fotovoltaická elektrárna bude výrobnou elektrické energie pro vlastní spotřebu ČOV Brno – Modřice. Případné přetoky vyrobené elektrické energie budou dodávány do distribuční sítě. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a provést všechny související práce a služby v souladu s projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“). Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo svým jménem, na své náklady a nebezpečí, bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu.

- 2.3 Provedení Díla zahrnuje vedle samotné dodávky materiálu a zhotovení Díla také předání řádně zhotoveného Díla Objednateli v souladu s touto Smlouvou včetně dodání všech dokumentů, které jsou pro řádné užívání Díla potřebné.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími relevantními oborovými a evropskými standardy platnými v České republice v době provádění Díla. Zhotovitel je oprávněn zadat provádění části díla třetím osobám, tj. podzhotovitelům (dále jednotlivě jen „**Podzhotovitel**“) jako poddodavatelům ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a to výhradně v rozsahu a výhradně Podzhotovitelům uvedeným v nabídce Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení, na základě něhož byla uzavřena tato Smlouva. Zhotovitel se zavazuje Podzhotovitele smluvně zavázat ke všem relevantním povinnostem vyplývajícím z této Smlouvy.
- 2.5 Jinému Podzhotoviteli než uvedenému v nabídce Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn zadat provádění částí Díla pouze po předchozím písemném schválení Podzhotovitele Objednatelem. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 2.6 Podzhotovitel, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokázal část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, je povinen se na plnění této Smlouvy podílet v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se Zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Změna Podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech a jen se souhlasem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn nahradit takového Podzhotovitele jiným Podzhotovitelem pouze za předpokladu, že nový Podzhotovitel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního Podzhotovitele.
- 2.7 Se všemi Podzhotoviteli uzavře Zhotovitel písemnou smlouvu o dílo. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce Podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části Díla provedené Podzhotoviteli, jako by je prováděl sám. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv Podzhotovitele, který neprovádí Dílo v souladu s touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy závaznými podle této Smlouvy pro Zhotovitele. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele s takovým Podzhotovitelem ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění Díla.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že pro účely plnění této smlouvy využije jednoho či více Podzhotovitelů, bude příslušné platby ve prospěch těchto Podzhotovitelů hradit do 10 pracovních dnů ode dne, v němž obdrží odpovídající platbu od Objednatele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen včasnost plateb Podzhotovitelům doložit.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s českými technickými normami (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění; dále též „**ČSN**“), platnými v době zhotovování Díla, a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění Díla.
- 2.10 Předmět Díla zahrnuje zejména následující práce, výkony a povinnosti Zhotovitele:

- zhotovení Díla v souladu s příslušnou dokumentací, a to řádně a včas, tj. za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s aplikovatelnými českými a evropskými právními předpisy, ČSN a dalšími relevantními oborovými a evropskými standardy;
- předání řádně zhotoveného Díla Objednateli v souladu s touto smlouvou a poskytnutí příslušných záruk;
- provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných právních předpisů, ČSN a podmínek příslušné dokumentace;
- jednání spojená se zajištěním a získáním veškerých správních či jiných povolení nutných pro zhotovení Díla či jeho částí;
- zpracování a předání projektové dokumentace připravené k provedení Díla. Projektová dokumentace se předáním stává výhradním majetkem Objednatele a případné navržení, výroba nebo instalace dalšího zařízení dle projektové dokumentace podléhá výslovnému písemnému předchozímu souhlasu Objednatele;
- vyškolení zaměstnanců Objednatele ohledně provozování Díla a bezpečnosti;
- účast a součinnost Zhotovitele na kontrolním měření úrovně hluku, znečištění ovzduší, případně dalších parametrů;
- stanovení podmínek BOZP;
- dodání návodů k obsluze a údržbě.

3. DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Strany tímto sjednávají, že Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení Díla do 7 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje řádně provést, zprovoznit a předat Dílo podle této Smlouvy a předat Objednateli všechny relevantní dokumenty související s Dílem nejpozději do **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]** týdnů od podpisu této Smlouvy (dále jen „Termín zhotovení“).
- 3.2 Dílo bude prováděno v souladu s harmonogramem prací, který zpracoval Zhotovitel dle příslušné zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a předložil jej v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky jako součást nabídky na plnění této Veřejné zakázky. Harmonogram prací tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení Termínu zhotovení a provádění Díla podle této Smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla pouze v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky (tj. překážky, které zkušená osoba v postavení Zhotovitele nemohla při vynaložení veškeré profesionální péče v době podpisu této Smlouvy předpokládat), znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny. Nutnost každého takového přerušování provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušování, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních.

- 3.5 Zhotovitel nebude při provádění Díla zodpovědný za prodlení s provedením Díla způsobené postupy a rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud by takové postupy a rozhodnutí zkušená osoba v postavení Zhotovitele nemohla při vynaložení veškeré profesionální péče předvídat nebo pokud Zhotovitel nemohl při vynaložení řádné péče předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit Objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že k prodlení dojde.
- 3.6 V případě, že dojde k posunutí Termínu zhotovení, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli k podpisu návrh dodatku k této Smlouvě, vč. přepracovaného harmonogramu prací; oboustranně potvrzený harmonogram prací nahrazuje předchozí harmonogram.
- 3.7 Místem provedení Díla je areál čistírny odpadních vod v katastrálním území Modřice [697931] na adrese Chrlická 552, 664 42 Modřice; konkrétně pozemek parc. č. 1977/65 ostatní plocha (dále také jako „**Staveniště**“).
- 3.8 Místem předání Díla je areál čistírny odpadních vod v katastrálním území Modřice [697931] na adrese Chrlická 552, 664 42 Modřice; konkrétně pozemek parc. č. 1977/65 ostatní plocha.
- 3.9 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení nezbytné pro provedení a předání Díla v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení Díla ve výši **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**, - Kč (slovy **[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]** korun českých), přičemž cena je uvedena bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“).
- 4.2 Cena Díla je cenou pevnou, nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou po celou dobu provádění Díla.
- 4.3 Cenu Díla je možné překročit, pouze:
- pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek;
 - pokud v průběhu provádění Díla dojde k provedení dodatečných dodávek či prací za podmínek stanovených příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 4.4 Dodatečnými dodávkami či pracemi se rozumí dodávky či práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné dodávky či práce jsou nezbytné pro provedení původních dodávek či prací v rámci Díla. V případě, že se v průběhu provádění Díla vyskytne potřeba provést dodatečné dodávky či práce oproti schválené projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné dodávky či práce projednat s technickým zástupcem Objednatele před tím, než započne s jejich prováděním. Technický zástupce Objednatele prověří nutnost provedení dodatečných dodávek či prací a následně předloží Objednateli návrh na jejich provedení. Teprve po

uzavření dodatku Smlouvy může Zhotovitel provést tyto dodávky či práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatel schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných dodávek či prací. Pro ocenění dodatečných dodávek či prací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky Zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, budou k ocenění použity položky v cenové úrovni odpovídající nabídce.

- 4.5 Cena Díla je stanovena v souladu s příslušnou dokumentací a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Součástí Ceny Díla jsou veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením, dokončením a předáním Díla dle této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů, náklady související se zhotovením Díla a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek, zejména:
- a) veškeré náklady na úplné, kvalitní, provozuschopné a včasné provedení Díla, včetně nákladů na potřebné zkoušky, měření, atesty a související dokumentace;
 - b) veškeré náklady na opatření, dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení Díla;
 - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení Díla;
 - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady Zhotovitele nezbytné k provedení Díla;
 - e) veškeré náklady na dopravu zaměstnanců Zhotovitele;
 - f) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení Díla nezbytných k provedení Díla;
 - g) veškeré náklady související se správnými či jinými obdobnými řízeními, jejichž provedení je podle této Smlouvy či právních předpisů ke zhotovení Díla nutné, které nese Zhotovitel;
 - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti Zhotovitele;
 - i) veškeré náklady na provedení nutných, vhodných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení Díla.
- 4.6 Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 4.7 Úhrada Ceny Díla bude Objednatel prováděna na základě daňových dokladů (dále jen „**Faktury**“, v jednotném čísle „**Faktura**“, „**Zálohová faktura**“, „**Dílčí faktura**“ nebo „**Konečná faktura**“).
- 4.8 Objednatel bude provádět úhradu ceny Díla formou plateb a zálohových plateb, a to v následujícím poměru:
- 30 % Ceny Díla bude uhrazeno na základě Zálohové faktury vystavené do desátého pracovního dne po uzavření této Smlouvy;
 - 40 % Ceny Díla bude uhrazeno po zprovoznění Díla v souladu s harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, a to na základě Dílčí faktury, dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o řádném zprovoznění Díla podepsaného oběma Smluvními stranami;

- 30 % Ceny Díla bude uhrazeno po konečném předání Díla v souladu s harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, a to na základě Konečné faktury.
- 4.9 Splatnost Zálohové faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4.10 Splatnost Dílčí a Konečné faktury se sjednává na 45 dnů ode dne, kdy byla příslušná Faktura doručena Objednateli.
- 4.11 Platba bude provedena bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele uvedeného na příslušné Faktuře. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla bankovního účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
- 4.12 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje ve Zhotovitelem předkládaných Fakturách budou v této měně.
- 4.13 Za den uskutečnění platby se považuje den, kdy došlo k jejímu odepsání z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.14 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). Dále musí Faktura obsahovat:
- označení Objednatele, sídlo, IČO, DIČ,
 - označení Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - projektové číslo 7221100110,
 - název projektu „FVE ČOV Brno – Modřice“,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - označení Díla,
 - číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - fakturovanou částku, výši a sazbu DPH dle Zákonu o DPH
 - soupis provedených prací v členění dle nabídkového rozpočtu, zkontrolovaný a podepsaný technickými zástupci Objednatele.
- 4.15 Po konečném předání a převzetí Díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou uvedeny veškeré dílčí Faktury a vystaví Konečnou fakturu. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- výslovné označení „Konečná faktura“;
 - celkovou cenu Díla bez DPH;
 - soupis uhrazené Dílčí faktury/vyúčtování Zálohové faktury;

- částku zbývající k úhradě.

- 4.16 Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel na základě protokolu o konečném předání a převzetí Díla podepsaného oběma Smluvními stranami v termínu do 15 dnů od jeho podpisu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o konečném předání a převzetí díla Smluvními stranami.
- 4.17 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení Fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí uvedených v této Smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu. U vrácené Faktury musí Objednatel vyznačit důvod vrácení.
- 4.18 Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené Faktury Objednateli.
- 4.19 V případě, že Zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění, rozhodnutím správce daně, status nespolehlivého plátce, v souladu s ustanovením § 106a Zákona o DPH, uhradí Objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto Zhotovitele a následně uhradí Zhotoviteli sjednanou cenu Díla, poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí Zhotoviteli do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené Zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je Objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu Zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

- 4.20 Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o finanční kontrole**“), nařízením Rady (ES) č. 1303/2013 a jeho prováděcími předpisy a v souladu s dalšími právními předpisy ČR a EU umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky, poskytnout osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je Veřejná zakázka hrazena, veškeré doklady související s realizací předmětu plnění Veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou Objednatel a jím pověřené osoby, poskytovatel podpory projektu, z něhož je Veřejná zakázka hrazena a jím pověřené osoby, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. Zhotovitel má dále povinnost zajistit, aby obdobné povinnosti ve vztahu k předmětu plnění Veřejné zakázky plnili také jeho případní Podzhotovitelé. Dle § 2 písm. e) Zákona o finanční kontrole, je Zhotovitel jakožto vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4.21 Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději ke dni vystavení Konečné faktury doklad o vystavení nepodmíněné a neodvolatelné bankovní záruky ve prospěch Zhotovitele ve výši 5 % z Ceny Díla bez DPH na dobu 24 měsíců po konečném předání a převzetí Díla. Bankovní záruka bude krýt nároky Objednatele z odpovědnosti za vady, na uhrazení jakýchkoliv

smluvních pokut nebo nároky na náhradu způsobené škody vzniklé z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele z této Smlouvy nebo ze zákona, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě Objednatele. Doklad o poskytnutí bankovní záruky vrátí Objednatel Zhotoviteli na základě žádosti Zhotovitele nejdříve po uplynutí lhůty 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla, v případě vzniku pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli krytých touto bankovní zárukou však až po jejich uhrazení. Zhotovitel je povinen zaslat žádost o vrácení bankovní záruky nejpozději do 30 dní ode dne, kdy mu vzniklo právo k vrácení bankovní záruky.

5. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, příslušnou dokumentací, a obecně závaznými předpisy tak, jak by ji prováděla zkušená osoba v postavení Zhotovitele při vynaložení veškeré profesionální péče a zároveň tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob. Zhotovitel je přitom povinen zejména:
 - 5.1.1 zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení Díla řádným způsobem;
 - 5.1.2 zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením Díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem);
 - 5.1.3 dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, platné materiálové listy, technickou dokumentaci výrobce užívaných materiálů, závazné i doporučené technické normy či jiné relevantní technické a jiné standardy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele;
 - 5.1.4 chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady;
 - 5.1.5 umožnit výkon technického dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 5.2 V případě, že Podzhotovitel, se kterým Zhotovitel uzavřel Smlouvu ohledně provedení části Díla, závažným způsobem nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám anebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým Podzhotovitelem. Odpovědnost Zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není tímto opatřením dotčena.
- 5.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a zavazuje se svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
- 5.4 Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve

znění pozdějších předpisů) a za provádění Díla v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.5 Zhotovitel se zavazuje po dobu prací vést podle podmínek vyžadovaných příslušnými právními předpisy a ve stanoveném rozsahu stavební deník či jednoduchý záznam o stavbě prostřednictvím odpovědného pracovníka, kde bude zaznamenán postup prací a relevantní okolnosti související s realizací prací.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, jakož i relevantní předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů na místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním Díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením Díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce na místě plnění v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení Díla prokazatelně seznámit všechny své zaměstnance s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením Díla souvisejících, určit způsob ochrany, prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Stejnou odpovědnost nese Zhotovitel i za Podzhotovitele.
- 5.10 Zhotovitel se rovněž zavazuje zhotovovat Dílo bez vytváření nepřipustných imisí ve smyslu ustanovení § 1013 Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen odškodnit Objednatel za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s vypořádáním nároku souvisejícího s imisemi v průběhu provádění Díla vůči třetím osobám.
- 5.11 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou věcí, jež byla Zhotovitelem při provádění Díla užitá, jakož i za škodu způsobenou z provozní činnosti Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 5.12 Případné sankce ze strany správních orgánů za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s prováděním Díla jdou vždy plně k tíži a na náklady Zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení Díla zavdala k sankci příčinu.
- 5.13 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví. Patenty a průmyslové vzory použité při realizaci Díla a využívané Zhotovitelem musí být licencovány a Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyla jejich využitím narušena práva třetích osob. Zhotovitel nese odpovědnost za všechny škody vzniklé v důsledku porušení této povinnosti.
- 5.14 Vznikne-li Zhotoviteli při provádění Díla dle Smlouvy odpad, je Zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel se stává vlastníkem vzniklého odpadu

nejpozději okamžikem jeho vzniku. Objednatel není původcem odpadu. Zhotovitel v průběhu plnění Díla, minimálně 1x za měsíc a/nebo při předání Díla, předá Objednateli doklady, které budou obsahovat následující informace:

- druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
 - množství odpadu
 - identifikační údaje subjektu, kterému byl odpad předán včetně Identifikačního čísla zařízení provozovatele.
- 5.15 Zhotovitel se zavazuje, že odpad a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním odpadu či znečištění Objednatel písemně upozorní Zhotovitele na tuto skutečnost a stanoví mu dodatečnou lhůtu k odstranění vadného stavu.
- 5.16 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení Díla či jeho částí; pokud tak Objednatel neučiní, Zhotovitel při provedení Díla postupuje samostatně.
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení Díla. Pokud Zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, škodu či nemožnost dokončení Díla způsobenou nevhodnými pokyny Objednatele.
- 5.18 Objednatel se zavazuje před předáním Staveniště zajistit na svoje náklady stavební připravenost v následujícím rozsahu, která musí být zajištěna po celou dobu realizace Díla:
- 5.18.1 zajistit zdroj a odběr elektrické energie 220 V; 380 V s jističem 32 A „C“ ;
 - 5.18.2 zajistit volný přístup ke Staveništi;
 - 5.18.3 zajistit ochranu proti zcizení materiálu a mechanizace dopravené Zhotovitelem na Staveniště za účelem zhotovení Díla;
 - 5.18.4 zajistit zamezení přístupu osob pro účely ochrany plochy, na níž je Dílo prováděno, před poškozením;
 - 5.18.5 určit oprávněnou osobu Objednatele zmocněnou k převzetí provedených výkonů a k zajištění součinnosti prací, touto osobou může být Dozorující osoba;
 - 5.18.6 jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na Staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
- 5.19 Převzetí Staveniště proběhne zápisem Smluvních stran do stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě, případně podpisem předávacího protokolu. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště v den, na kterém se Objednatel se Zhotovitelem písemně dohodnou. Pokud se Objednatel se Zhotovitelem písemně nedohodnou na dni předání Staveniště, platí, že Staveniště bude Zhotoviteli předáno Objednatelem třetí den ode dne odeslání písemné výzvy Zhotoviteli k předání Staveniště (den, ve kterém byla odeslána písemná výzva Zhotoviteli k převzetí Staveniště, se do běhu lhůty nezapočítává). O předání Staveniště Zhotoviteli provede Objednatel zápis; Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k převzetí Staveniště a sepsání souvisejícího zápisu.

- 5.20 Zhotovitel bere na vědomí, že současně s prováděním Díla dle této Smlouvy bude ve stejném místě probíhat realizace stavby „Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“. Zhotovitel umožní v rámci koordinace bezproblémovou realizaci této stavby. Případné kolize budou řešeny se zástupcem Objednatele a koordinátorem stavby „Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“.

6. DOZOR A KONTROLA OBJEDNATELE

- 6.1 Dozor Objednatele nad zhotovováním Díla může vedle osoby oprávněné zastupovat Objednatele provádět také fyzická či právnická osoba, kterou Objednatel touto činností pověří a za tímto účelem ji zmocní („**Dozorující Osoba**“). O pověření a zmocnění Dozorující Osoby informuje Objednatel bez zbytečného odkladu Zhotovitele a ozřejmí mu rozsah oprávnění a zmocnění Dozorující Osoby. Zhotovitel je povinen umožnit výkon dozoru Dozorující osobě nad zhotovováním Díla. Zhotovitel je dále povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění jednat s Dozorující Osobou namísto Objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto Smlouvou a zhotovováním Díla a případně se řídit jejími pokyny.
- 6.2 Objednatel může kdykoliv během plnění této Smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na Dozorující Osobu a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. O delegaci či zrušení delegace pravomocí je Objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět Zhotovitele.
- 6.3 Není-li rozsah oprávnění Dozorující Osoby Objednatelem stanoven a oznámen Zhotoviteli, má se za to, že je Dozorující osoba oprávněna ke všem právním jednáním, která je oprávněn činit na základě Smlouvy Objednatel. Dozorující Osoba ovšem není bez dalšího oprávněna jakkoliv měnit či ukončit tuto Smlouvu, převzít Dílo, ani se vzdát jakýchkoliv nároků, které Objednateli z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniknou nebo mohou vzniknout (není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak).
- 6.4 Pokud Zhotovitel nesouhlasí s rozhodnutím Dozorující Osoby, může se se svými námitkami obrátit přímo na Objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní nebo zruší.
- 6.5 Dozorující Osoba není oprávněna měnit tuto Smlouvu, je však oprávněna dát pokyn k přerušení provádění Díla, pokud:
- 6.5.1 odpovědný zástupce Zhotovitele není dosažitelný;
 - 6.5.2 je ohrožena bezpečnost prováděného Díla, nebo je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení Díla, případně jiných osob; nebo
 - 6.5.3 hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Pokyny vydávané Dozorující Osobou budou v písemné formě, v naléhavém případě může být pokyn vydán ústně a Zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat.
- 6.7 Provedení technické kontroly provádění Díla Objednatelem, respektive Dozorující Osobou, nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení Díla.
- 6.8 K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví Objednatel, respektive Dozorující Osoba, Zhotoviteli přiměřenou lhůtu. Jestliže Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je

Objednatel, respektive Dozorující Osoba, oprávněna uplatnit v souladu s touto Smlouvou na Zhotoviteli smluvní pokutu. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ani v dodatečné lhůtě poskytnuté Objednatel, respektive Dozorující Osobou, je Objednatel oprávněn vady odstranit sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.

7. KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1 Objednatel kontroluje provedení Díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou Smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž svolány na žádost kterékoliv Smluvní strany, přičemž Smluvní strany mají povinnost ke svolání nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o jeho svolání druhé Straně, není-li v žádosti termín pozdější. Obě Strany zajistí účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 7.2 O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí Zhotovitel zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou Smluvních stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro Smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto Smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena formou dodatku této Smlouvy.
- 7.3 Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat Dílo kdykoli v průběhu jeho provádění, a to i mimo kontrolní dny. Zhotovitel se zavazuje za tímto účelem Objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců Zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a Objednatel požadované doklady.
- 7.4 Objednatel kontroluje, zda jsou práce prováděny podle příslušné dokumentace, této Smlouvy, platných právních předpisů, technických norem a dalších závazných podkladů.
- 7.5 K odstranění vad zjištěných při kontrole stanoví Objednatel Zhotoviteli zápisem z nejbližšího kontrolního dne přiměřenou lhůtu. Jestliže Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn uplatnit v souladu s touto Smlouvou na Zhotoviteli smluvní pokutu. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ani v dodatečné lhůtě poskytnuté Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn vady odstranit sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.

8. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil.
- 8.2 Nebezpečí škody na Díle, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení Díla, nese Zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na Objednatel podpisem protokolu o konečném předání a převzetí Díla oběma Stranami dle čl. 9.8 této Smlouvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli zprovoznění předmětu Díla, po němž bude sepsán protokol o řádném zprovoznění Díla podepsaný oběma Smluvními stranami. V případě, že Objednatel v protokolu uvede, že montáž a zprovoznění předmětu Díla nebylo provedeno

řádně a/nebo uvede jiné výhrady k provedení Díla a zprovoznění předmětu Díla nebo odmítne protokol podepsat, je povinen svoje výhrady odůvodnit nebo uvést důvody, pro které odmítá protokol podepsat.

- 9.2 Pokud bude předmět Díla bez vad bránících převzetí Díla a nedodělků a Objednateli byla předána nebo připravena k předání kompletní dokumentace podle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli připravenost Díla k předání a převzetí. Objednatel je následně povinen neprodleně zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.3 Objednatel je oprávněn k prohlídce spojené s předáním a převzetím Díla přizvat osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. O průběhu předání a převzetí pořídí Strany protokol o předání a převzetí Díla, který bude podepsán oběma Stranami.
- 9.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu Díla Objednateli v Termínu zhotovení a v místě předání.
- 9.5 Potvrzením protokolu o konečném předání a převzetí Díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle, jež do této doby nesl Zhotovitel.
- 9.6 Veškerá předávaná průvodní dokumentace musí odpovídat českým právním předpisům a musí být v českém jazyce.
- 9.7 Objednatel je oprávněn předávané Dílo nepřevzít, pokud se při jejím předání ukáže, že:
 - 9.7.1 vykazuje vady bránící užívání nebo není úplné; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny Objednatele, na nichž Objednatel navzdory upozornění Zhotovitele trval; nebo
 - 9.7.2 Zhotovitel nepředá Objednateli dokumentaci v souladu s touto Smlouvou, nebo některý doklad, jež má být její součástí.
- 9.8 Protokol o konečném předání a převzetí Díla musí obsahovat zejména:
 - 9.8.1 prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí Díla;
 - 9.8.2 popis použité a přiložené dokumentace včetně změn;
 - 9.8.3 zhodnocení kvality předávaného Díla;
 - 9.8.4 soupis vad, pokud je předávané Dílo vykazuje, včetně nepodstatných vad, které nebrání převzetí Díla;
 - 9.8.5 způsob odstranění případných vad, včetně nepodstatných vad, které nebrání převzetí Díla;
 - 9.8.6 lhůtu k odstranění případných vad, včetně nepodstatných vad, které nebrání převzetí Díla;
 - 9.8.7 délku záruční doby k Dílu nebo jeho částem;
 - 9.8.8 Cenu provedení Díla s popisem ceny dle této Smlouvy, včetně příp. dodatků;
 - 9.8.9 datum a podpisy zástupců obou Stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.

- 9.9 K vyhotovení protokolu je povinen Objednatel; kopie zápisu musí být zaslána zástupcům obou Stran. Pokud Objednatel odmítl předávané Dílo převzít, uvede do protokolu důvody, proč se tak stalo.

Pokud bude předmět Díla bez vad bránících převzetí Díla a nedodělků a Objednateli bude zároveň předána nebo připravena k předání kompletní dokumentace podle této Smlouvy včetně dokumentů potřebných k užívání Díla, je Dílo dokončeno.

- 9.10 Zhotovitel se zavazuje proškolit zaměstnance určené Objednatelem ohledně provozu a údržby Díla (či jeho částí). Zhotovitel se zavazuje provést takové školení v termínu do převzetí Díla Objednatelem, nebo nejpozději do 3 týdnů ode dne, kdy Objednatel určí své zaměstnance ke školení.

10. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za všechny vady Díla, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v záruční době. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele.
- 10.2 Záruční doba činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení protokolu o konečném předání a převzetí Díla Objednatelem dle této Smlouvy.
- 10.3 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části Díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- 10.4 V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této Smlouvy pro danou část Díla. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruční doba sjednaná pro věc, na které se vada vyskytla.
- 10.5 Objednatel se zavazuje uplatnit nárok z vadného plnění u Zhotovitele písemně bezodkladně poté, co vadu Díla zjistí. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady Díla v záruční době poskytne Objednateli níže uvedené plnění:
- 10.5.1 bezplatně odstraní uplatněné vady v přiměřené lhůtě stanovené k odstranění Objednatelem;
 - 10.5.2 uhradí Objednateli náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy nedojde k odstranění vad Zhotovitelem podle čl. 10.5.1 anebo v případě, kdy Objednatel provedl odstranění vady z důvodu neodkladnosti odstranění;
 - 10.5.3 uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s vadou či jejím odstraňováním; a
 - 10.5.4 v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran poskytne Objednateli slevu z Ceny Díla odpovídající závažnosti a rozsahu vady.
- 10.6 Zhotovitel se v případě uplatnění vady Díla Objednatelem zavazuje:

- 10.6.1 potvrdit Objednateli bezodkladně telefonicky nebo elektronickou poštou přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 24 hodin od uplatnění vady; v případě telefonického potvrzení přijetí uplatnění vady je Zhotovitel povinen do 24 hodin od takového potvrzení potvrdit přijetí uplatnění vady Objednateli též písemně (elektronickou poštou);
 - 10.6.2 uskutečnit bezodkladně prověrku ke zjištění charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
 - 10.6.3 zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady;
 - 10.6.4 odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 kalendářních dnů od uplatnění vady, nedohodnou-li se Strany jinak;
 - 10.6.5 odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 2 kalendářních dnů od uplatnění vady.
- 10.7 Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z Ceny Díla za vadu. Stejnopis protokolu předá Zhotovitel Objednateli.
- 10.8 V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Strany respektovat vyjádření a konečné odborné stanovisko znalce v příslušném oboru stanoveného Objednatelem.
- 10.9 Zhotovitel zaručuje, že Dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle této Smlouvy, pokud Objednatel:
- 10.9.1 oznámí Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně a uceleně uplatnění jakéhokoliv nároku třetích osob podle tohoto článku Smlouvy;
 - 10.9.2 neuzná sám bez souhlasu Zhotovitele uplatněný nárok, a to ani zčásti; to neplatí, pokud se Zhotovitel k uplatněnému nároku v přiměřené lhůtě nevyjádří; a
 - 10.9.3 zplnomocní Zhotovitele, popř. osobu, kterou určí na jeho žádost k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.
- 10.10 Bude-li Zhotovitel v prodlení s odstraněním jakýchkoliv vad zjištěných při provádění Díla nebo v záruční době, resp. odmítne-li vady odstranit, bude Objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob na vlastní náklady a úhradu těchto nákladů žádat na Zhotoviteli.
- 10.11 Rozsah zákonných práv Objednatele z vadného plnění není tímto článkem Smlouvy nijak omezen.

11. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZHOTOVITELE

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu, zejména majetkovou újmu (škodu) způsobenou Zhotovitelem nebo jeho zaměstnanci třetí osobě při provádění Díla, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) (dále jen „**Pojistná smlouva**“).
- 11.2 Zhotovitel je povinen předložit a předat Objednateli kopii Pojistné smlouvy (popř. pojistný certifikát) nebo pojistku jako potvrzení Pojistné smlouvy ve smyslu § 2775 Občanského zákoníku kdykoli na žádost Objednatele do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti Objednatele.
- 11.3 Jakákoliv újma vzniklá v souvislosti s prováděním Díla, tedy i újma, která nebude kryta pojištěním, budou hrazeny Zhotovitelem. Zhotovitel je dále povinen, až na případy, kdy tato Smlouva stanoví jinak, odškodnit Objednatele za všechny ztráty a nároky vůči němu uplatněné v souvislosti s:
- úmrtím nebo zraněním a souvisejícími zdravotními následky jakékoliv osoby v souvislosti s prováděním Díla, respektive odstraňováním jeho vad a nedodělků; nebo
 - ztrátou nebo újmou na jakémkoliv majetku kromě zhotovovaného Díla, která může vzniknout v důsledku provádění nebo dokončování Díla nebo v důsledku odstraňování vad a nedodělků; a
 - Zhotovitel se zároveň zavazuje uhradit Objednateli náklady vzniklé v souvislosti s jakýmkoliv nároky, řízeními, škodami a náklady vzniklými podle písm. a) či b) tohoto článku Smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného Díla; v případě změn prováděného Díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby Pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění Díla pojistné krytí požadované touto Smlouvou. V případě změny Pojistné smlouvy v průběhu provádění Díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklad o změně Pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
- 11.5 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 11.6 V případě, že Objednatel nebo Zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými příslušnou Pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoliv ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržených pojistných podmínek

12. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1 Strany tímto sjednávají, že Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení s úhradou jakékoliv části splatné Faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

- 12.2 Pokud Zhotovitel na výzvu Objednatele nezahájí zhotovení Díla ve lhůtě dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun) za každý, byť i započatý den prodlení Zhotovitele se zahájením zhotovení Díla.
- 12.3 Strany tímto sjednávají, že Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny Díla za každý, byť i započatý den prodlení Zhotovitele s konečným předáním Díla Objednateli ve sjednaném Termínu zhotovení.
- 12.4 Strany tímto sjednávají, že Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý den prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad Díla uplatněných Objednatelem oproti sjednaným lhůtám. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla nebo části Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je smluvní pokuta za každý, byť i započatý den prodlení Zhotovitele ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 12.5 Strany tímto sjednávají, že Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za jednorázové porušení povinností Zhotovitele stanovených touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, na které Objednatel Zhotovitele písemně upozornil.
- 12.6 Strany tímto sjednávají, že Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý, byť i započatý den prodlení Zhotovitele se splněním povinností dle čl. 11.2 této Smlouvy.
- 12.7 Strany sjednávají, že nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany započíst si vzájemně své pohledávky z této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit zcela ani zčásti jakoukoliv pohledávku za Objednatelem vzniklou z této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou.
- 12.8 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy druhou Stranou k její úhradě.
- 12.9 Smluvní pokuty budou zaplacený bezhotovostním převodem na účet dotčené Strany.
- 12.10 Strany sjednávají, že vznik nebo uplatnění jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy nemá vliv na nároky Stran k náhradě škody, ušlého zisku či obdobné nároky vzniklé z této Smlouvy. Strany tímto pro vyloučení pochybností vylučují aplikaci § 2050 a § 2051 Občanského zákoníku.
- 12.11 Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty a/nebo zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinností, která je smluvní pokutou utvrzena.
- 12.12 Strany činí nesporným, že sjednané výše smluvních pokut dle této Smlouvy považují za zcela přiměřené, a to s ohledem na povahu smluvní pokutou utvrzených povinností a možných následků plynoucích z jejich porušení. Strany zdůrazňují, že smluvní pokuty jsou stanoveny zejména pro plnění funkce prevenční a sankční, a to s ohledem na výši možné újmy, jakož i s ohledem na významnost plnění této Smlouvy pro Objednatele.

12.13 Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení dopustil Zhotovitel nebo Podzhotovitel. V případě použití Podzhotovitele je tento ohledně povinnosti zaplacení smluvní pokuty Objednateli zavázán se Zhotovitelem společně a nerozdílně.

13. ZÁNİK SMLOUVY

13.1 Závazek založený touto Smlouvou zaniká:

- 13.1.1 písemnou dohodou Stran;
- 13.1.2 odstoupením Strany od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku;
- 13.1.3 odstoupením Strany od této Smlouvy z důvodů přerušování provádění Díla z důvodu vyšší moci na více než 60 kalendářních dní;
- 13.1.4 odstoupením Objednatele od této Smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli zákonem nebo touto Smlouvou. Pro tento případ Strany sjednávají, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména situace, kdy:
 - (i) Zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem neodstraní v průběhu provádění Díla zjištěnou vadu;
 - (ii) Zhotovitel bez oprávněného důvodu přerušuje provádění Díla na dobu delší než 14 po sobě následujících kalendářních dnů;
 - (iii) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto Smlouvou, příslušnou dokumentací, platnými ČSN, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele, a tento stav nenapraví ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu za tímto účelem Objednatelem;
- 13.1.5 odstoupením Objednatele od této Smlouvy z důvodu, že vůči Zhotoviteli probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele, bylo rozhodnuto o tom, že Zhotovitel vstupuje do likvidace, nebo pokud Zhotovitel přestal být oprávněný provozovat některou z činností, která je předmětem této Smlouvy, nebo je pro jeho plnění podstatná;
- 13.1.6 odstoupením Objednatele od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel přestal plnit svoje splatné peněžité dluhy vůči svým Podzhotovitelům podílejícím se na plnění této Smlouvy;
- 13.1.7 odstoupením Objednatele od této Smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího základního účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci;
- 13.1.8 odstoupením Objednatele od této Smlouvy v případě neobdržení finančních prostředků na provádění Díla ze státního rozpočtu nebo z jiných veřejných zdrojů;
- 13.1.9 odstoupením Objednatele od této Smlouvy v případě, že v době trvání této Smlouvy bude zjištěno, že předmět Díla nelze realizovat podle příslušné dokumentace;

- 13.1.10 odstoupením Zhotovitele od této Smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností uložené Objednateli touto Smlouvou. Pro tento případ Strany sjednávají, že za podstatné porušení povinností Objednatele se považuje výhradně situace, kdy je Objednatel v prodlení více jak 30 dnů s platbou Ceny Díla či její části na základě Faktury oprávněně vystavené Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou a řádně doručené Objednateli.
- 13.2 Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé Straně.
- 13.3 Pokud dojde k některé skutečnosti dle čl. 13.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli místo provedení Díla, veškeré podklady poskytnuté Objednatelem k provádění Díla, doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení Díla.
- 13.4 Pokud dojde k některé skutečnosti dle čl. 13.1 této Smlouvy, Strany sepíší protokol o stavu provedení Díla ke dni rozhodné skutečnosti; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a provedených dodání. Závěrem protokolu Strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného Díla. V případě, že se Strany na finanční hodnotě dosud provedené části Díla neshodnou, nechají vypracovat posudek znalcem v příslušném oboru, na kterém se Strany dohodnou. Strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty dosud provedené části Díla.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této Smlouvy má účinky *ex nunc*.
- 13.6 Ukončením účinnosti této Smlouvy není dotčena účinnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy, jež má výslovně nebo ze své povahy zůstat účinné i po ukončení účinnosti této Smlouvy, zejména pak ustanovení o důvěrnosti informací a ochraně obchodního tajemství.

14. VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků z této Smlouvy, jestliže k nim došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této Smlouvy se považují zcela mimořádné okolnosti bránící splnění povinností stanovených v této Smlouvě, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné Strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat na osobě v postavení obdobném postavení povinné Strany, a jestliže povinná Strana nemohla takové okolnosti rozumně předpokládat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Za vyšší moc se ve smyslu tohoto článku nepovažuje vliv či následky způsobené ruskou invazí na Ukrajinu.
- 14.2 V případě, že některá Strana není schopna plnit své závazky z této Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou Stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je Strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně písemně vyrozumět druhou Stranu o této skutečnosti.

15. JEDNÁNÍ, DORUČOVÁNÍ

- 15.1 Právní jednání mezi Stranami jsou oprávněni činit příslušní členové statutárních orgánů Stran, případně osoby k těmto jednáním příslušnou Stranou písemně zmocněné.
- 15.2 Vyžaduje-li tato Smlouva u některého jednání Strany písemnou formu, oznámení takového jednání musí být druhé Straně doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doručovací službou (kurýrem), nebo osobně proti podpisu. V případě, že je jednání učiněno faxem nebo elektronickou poštou, považuje se za platné, pokud je nejpozději následující pracovní den potvrzeno doručení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, doručovací službou (kurýrem), nebo osobně proti podpisu.
- 15.3 Strany se dohodly, že veškerá písemná korespondence související s touto Smlouvou a prováděním Díla bude doručována technickým zástupcům Objednatele a Zhotovitele uvedeným v úvodu této Smlouvy.
- 15.4 Zmaří-li jakákoliv Strana vědomě dojití doručované zásilky, platí, že doručovaná zásilka řádně došla v den vědomého zmaření jejího dojití.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 16.2 Strany prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, pouze osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které budou v případě zveřejnění obsahu Smlouvy postupem v souladu s těmito předpisy řádně chráněny. Smluvní strany prohlašují, že subjekty údajů, jejichž osobní údaje budou předány druhé smluvní straně, budou či byly předávající smluvní stranou o této skutečnosti informovány. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.
- 16.3 Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal SUEZ, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez.com
- 16.4 Zhotovitel bere na vědomí, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5 Při uzavírání Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zajistí zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 16.6 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy vyžadují dohodu obou Stran a formu číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou Stran k podpisu této Smlouvy, s výjimkou změn kontaktních osob či telefonických spojení nebo s výjimkou změn, o kterých to stanoví tato Smlouva. K platnosti dodatku této Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Učinění jakékoli změny v návrhu dodatku se považuje za jeho nepřijetí.
- 16.7 Na práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele se v záležitostech touto Smlouvou neupravených použijí právní předpisy České republiky, zejména ustanovení Občanského zákoníku.
- 16.8 Tato Smlouva je závazná pro právní nástupce Stran. Pokud bude kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nezpůsobí takové ustanovení neplatnost nebo nevymahatelnost celé Smlouvy. V takovém případě Strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení odlišným ustanovením, jehož obsah a účel bude co možná nejbližší obsahu a účelu původního neplatného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 16.9 Strany výslovně vylučují možnost svépomocného prodeje věci Zhotovitelem ve smyslu ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.
- 16.10 Smluvní strany dále vylučují aplikaci ustanovení § 1798 až § 1800 Občanského zákoníku a dále se Smluvní strany výslovně vzdávají svých případných práv podle ustanovení § 1793 Občanského zákoníku. Strany na sebe výslovně přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 Občanského zákoníku.
- 16.11 Strany prohlašují, že Smlouva byla uzavřena v rámci výkonu jejich podnikatelské činnosti a každá ze Stran měla skutečnou příležitost její podobu ovlivnit.
- 16.12 Jakýkoli spor vzniklý na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit smírně, vzájemnou dohodou. Nebude-li dohoda možná, bude spor předložen místně a věcně příslušnému českému soudu.
- 16.13 Strany vylučují aplikaci § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na výklad jakýchkoliv ustanovení této Smlouvy.
- 16.14 Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této Smlouvy vzájemně akceptují a využijí platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů Smlouva nenabývá platnosti. Každá Smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou Smluvních stran.
- 16.15 Při ukončení této Smlouvy jsou Strany povinny vzájemně vypořádat své závazky z této Smlouvy, zejména si vrátit věci předané k provedení Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a uhradit veškeré splatné peněžité dluhy podle této Smlouvy; zánikem této Smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle této Smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoli záruky poskytnuté Zhotovitelem k provedeným částem Díla či Dílu jako celku.

16.16 Zadávací dokumentace, nabídka Zhotovitele, příloha č. 1 – Projektová dokumentace, příloha č. 2 – Harmonogram prací a příloha č. 3 – Položkový rozpočet jsou nedílnou součástí této Smlouvy. V případě vzájemně rozporných ujednání je prioritou dokumentů následující:

- Smlouva;
- příloha č. 1 – Projektová dokumentace;
- příloha č. 2 – Harmonogram prací;
- příloha č. 3 – Položkový rozpočet;
- zadávací dokumentace; a
- nabídka Zhotovitele.

16.17 Strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, Smlouva vyjadřuje pravou, svobodnou a vážnou vůli Stran a na důkaz toho k ní Strany připojují svůj podpis.

V _____ dne _____ V _____ dne _____

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Ing. Daniel Struž, MBA
předseda představenstva

[Obchodní firma - **DOPLNÍ ZHOTOVITEL**]
[jméno – **DOPLNÍ ZHOTOVITEL**], [funkce -
DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

Přílohy:

1. příloha č. 1 – Projektová dokumentace;
2. příloha č. 2 – Harmonogram prací;
3. příloha č. 3 – Položkový rozpočet.