



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Z 0258/PM/18

Mgr. Ing. Rája / 543433009

21. 12. 2018

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE XIV.

dle ust. § 98 a § 99 ZZVZ

Zadavatel:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 463 47 275

Název veřejné zakázky:
„Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“

nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v jednacím řízení
s uveřejněním podle ust. § 61 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Adresa veřejné zakázky:
<https://zakazky.bvk.cz/vz00000052>

Zadavatel v zadávacím řízení k realizaci veřejné zakázky „**Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice**“ poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 14 (obdržena dne 19. 12. 2018):

Dotaz 1) Článek 18.2 obchodních podmínek a Příloha č.1 Formulář – Pojistné podmínky stanoví povinnost sjednat stavebně montážní pojištění až do okamžiku vydání potvrzení o převzetí Díla. Současně je uvedeno, že délka Zkušebního provozu (specifikováno v Příloze č. 1 Formulář – Pojistné podmínky) činí 12 týdnů. Pojistné podmínky stavebně montážního pojištění standardně stanoví, že pro část budovaného díla zaniká pojištění ukončením Zkušebního provozu. Tato část díla je následně pojistitelná doložkou „116 Pojištění částí díla, které byly převzaty nebo uvedeny do provozu“, která definuje rozsah krytí na škody v důsledku provádění prací na jiných částech díla.

Žádáme potvrzení, že si je Zadavatel této skutečnosti vědom a že škody způsobené z jiné příčiny, než je uvedeno v doložce 116, budou po dobu 12 měsíců od dokončení Zkušebního provozu trvajících 12

týdnů do Potvrzení o předání Díla pojištěny objednatel a za obdobných parametrů, které jsou požadovány po Zhotoviteli („all risks“ s dostatečnými limity, aby pokryly případné škody na Díle (např. z povodně) a za obdobných spoluúčastí, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 Formulář – Pojistné podmínky) a majetkové pojištění Díla po dobu těchto 12 měsíců není po Zhotoviteli požadováno.

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

Zadavatel potvrzuje, že si je vědom všech skutečností uvedených v zadávací dokumentaci týkajících se pojištění. Zadavatel potvrzuje, že škody způsobené z jiné příčiny, než je uvedeno v doložce 116, budou od dokončení Zkušební provozu trvajících 12 týdnů do Potvrzení o předání Díla pojištěny Objednatel. Majetkové pojištění Díla po dobu těchto 9 měsíců není po Zhotoviteli požadováno. Objednatel sjedná pojištění na stejná rizika a stejné limity.

Dotaz 2) Příloha č. 1 Formulář – Pojistné podmínky stanoví výši spoluúčasti pro jednotlivá rizika. Při obdržení indikativních nabídek na pojištění od pojišťovny jsme obdrželi stanovisko, že výše spoluúčasti pro některá rizika (např. za Povodeň nebo Zkušební provoz) jsou stanoveny nepřiměřeně nízké s ohledem na hodnotu díla a jeho charakter. Při zachování stávajícího nastavení spoluúčastí může nastat situace, že bude předložen omezený počet nabídek, čímž by mohlo dojít k neefektivní alokaci nákladů vynaložených na pojistný program pro toto Dílo.

V extrémním případě nemusí být Zhotoviteli předložena nabídka pojištění, která splní podmínky Přílohy č. 1 Formulář – Pojistné podmínky. Uzavření pojistné smlouvy, která neodpovídá požadavkům Přílohy č. 1 Formulář – Pojistné podmínky je považováno dle obchodních podmínek za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem.

Žádáme o přehodnocení výši spoluúčastí, aby bylo možné splnit povinnosti, stanovené v Příloze č. 1 Formulář – Pojistné podmínky na úroveň, která je přiměřena budovanému Dílu (ideálně „spoluúčast max. 500 tis Kč“ nebo „spoluúčast max. 1 mil. Kč“).

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

Zadavatel potvrzuje, že požadovaná výše spoluúčasti je stanovena v odpovídající výši. Zadavatel trvá na výši požadované spoluúčasti.

Dotaz 3) Příloha č. 1 Formulář – Pojistné podmínky uvádí textaci doložek a smluvních ujednání. Při obdržení indikativních nabídek na pojištění od pojišťovny jsme obdrželi stanovisko, že pro vybrané dílo nebudou schopni změnit své stávající znění doložek, které je odsouhlasené a navazuje na zajištění v zahraničí. Při zachování stávajícího zadání, které přímo definuje omezující a rozšiřující doložky a jejich znění se můžeme dostat do situace, že nebude možné použít předložené nabídky některých pojišťoven, a to i v případě, jejich výhodnějšího rozsahu krytí. Pokud pojišťovna nabídne výhodnou nabídku a odchýlí se v některé ze zadaných parametrů z Přílohy č. 1 Formulář – Pojistné podmínky, bude to považováno dle obchodních podmínek za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem a nebude možné nabídky využít, i přestože bude pro Objednatel/Zhotovitele nejvýhodnější.

Žádáme o přehodnocení textace obchodních podmínek do podoby, že textace bude doporučující a nikoli v rovině podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem.

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

Zadavatel trvá na skutečnosti, že porušení podmínek stanovených ve Formuláři Pojistné podmínky je považováno za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem a nevyhovuje požadavku na přehodnocení textace obchodních podmínek do podoby, že textace doložek je doporučující.

Zadavatel mění text první věty posledního odstavce čl. 18.2. Zvláštních podmínek tak, že nové znění věty zní:

„Zhotovitel je povinen zajistit, že v pojistných smlouvách na Pojištění Díla budou po celou dobu trvání Pojištění Díla splněny podmínky dle tohoto článku, bude-li zachován smysl a význam jednotlivých pojistných doložek a bude-li zadavateli garantováno, že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění bude po celou dobu trvání Pojištění Díla označen Objednatel (a nikoliv Zhotovitel).“

Zadavatel netrvá striktně na doslovném jazykovém převzetí formulací doložek, nicméně na obecně formulovaný dotaz nemůže poskytnout konkrétnější odpověď, zda navrhované řešení bude souladné se zadávacími podmínkami či nikoliv. Zadavatel proto doporučuje, že pokud poskytnutá odpověď není pro tazatele případně dostatečná, aby svůj dotaz upřesnil a jednoznačně konkretizoval.

Dotaz 4) Uchazeč žádá Zadavatele o poskytnutí platného Povodňového plánu pro areál ČOV Brno – Modřice vzhledem k tomu, že se staveniště nachází v tomto areálu.

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

Zadavatel přikládá elektronickou verzi platného dokumentu “ Povodňový plán pro ČOV Brno – Modřice“, Pöry Environment, září 2009.

Dotaz 5) Z dokumentu Požadavky Objednatele, článku 1.2.10 Ochrana proti povodním, Uchazeč rozumí, že Areál ČOV, resp. Staveniště, je chráněn proti povodním ochrannými hrázemi do úrovně Q20. Pakliže nebude zřejmé z Povodňového plánu pro areál ČOV, jaká kóta v nadmořské výšce znamená povodňovou úroveň Q20, žádá uchazeč Zadavatele o definování této kóty.

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

Stávající areál ČOV Brno – Modřice je zabezpečen levobřežní ochrannou hrází řeky Svatky do úrovně Q₂₀. Z přiloženého Povodňového plánu pro ČOV Brno – Modřice vyplývá, že kóta pro Q₂₀ byla stanovena v profilu km 30,226 na úrovni 191,90 m n.m.

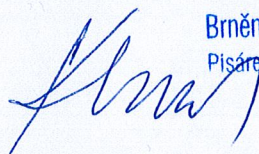
Dotaz 6) Z dokumentu Požadavky Objednatele, článku 1.2.10 Ochrana proti povodním, Uchazeč rozumí, že Areál ČOV je fyzicky chráněn proti povodni Q20. Zároveň je v článku uvedeno, že: „Zhotovitel je povinen řešit ochranu Díla v průběhu realizace na úrovni Q100 neovlivněnou Svatky (395 m³.s⁻¹) a Q100 neovlivněnou Svitavy (181,5 m³.s⁻¹)“.

Uchazeč žádá Zadavatele o:

- a. Definování jasné nadmořské výšky pro úroveň Q100 pro areál ČOV;
- b. Informaci, zda považuje za řešení ochrany Díla v průběhu realizace na úrovni Q100 Pojištění Díla?
- c. Vyjasnění, na jakou úroveň povodně, resp. Na jakou kótu v nadmořské výšce má být Dílo fyzicky chráněno?

Informace Zadavatele (poskytnuta dne 21.12.2018):

- Ad a) Zadavatel sděluje, že účastníkem požadované nadmořské výšky pro Q_{100} v areálu ČOV Brno-Modřice jsou stanoveny v příloženém Povodňovém plánu a to v kapitole 5.3.1 a 5.3.2.
- Ad b) Zadavatel sděluje, že ochranu Díla v průběhu realizace na úrovni Q_{100} neovlivněnou Svratky ($395 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$) a Q_{100} neovlivněnou Svitavy ($181,5 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$) lze řešit i pojištěním Díla.
- Ad c) Zadavatel uvádí, že úroveň fyzické ochrany díla má být na úrovni kóty 191,30 m n.m., což odpovídá předpokladům uvedeným v kapitole 5.3.1 platného Povodňového plánu.



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
1.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Ing. Miroslav Klos, na základě pověření