**ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY**

**Část B**

**Dodatečná ustanovení**

Obchodní a platební podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“, 5. vydání, 2017, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako druhé vydání v roce 2019, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. FIDIC „Vzorová smlouva   
o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, http://cace.cz/fidic-publikace.php konkrétně <http://cace.cz/order-form4-white.php>).

**Obsah**

[Zvláštní podmínky 4](#_Toc89936065)

[1. Obecná ustanovení 4](#_Toc89936066)

[1.1 Definice 4](#_Toc89936067)

[1.2 Výklad 8](#_Toc89936068)

[1.3 Oznámení a jiné komunikační prostředky 8](#_Toc89936069)

[1.6 Postoupení a subdodávky 8](#_Toc89936070)

[1.7 Duševní vlastnictví 9](#_Toc89936071)

[1.8 Důvěrné informace 10](#_Toc89936072)

[1.9 Zveřejnění 10](#_Toc89936073)

[1.15 Hierarchie dokumentů 10](#_Toc89936074)

[2. Objednatel 11](#_Toc89936075)

[2.2 Rozhodnutí 11](#_Toc89936076)

[2.3 Součinnost 11](#_Toc89936077)

[2.4 Zajištění financování objednatelem 11](#_Toc89936078)

[2.5 Poskytnutí vybavení a zázemí objednatelem 11](#_Toc89936079)

[2.6 Poskytnutí personálu objednatele 11](#_Toc89936080)

[2.7 Zástupce objednatele 11](#_Toc89936081)

[2.8 Služby třetích osob 12](#_Toc89936082)

[3. Konzultant 12](#_Toc89936083)

[3.1 Rozsah služeb 12](#_Toc89936084)

[3.3 Standard péče 12](#_Toc89936085)

[3.4 Majetek objednatele 14](#_Toc89936086)

[3.5 Personál konzultanta 15](#_Toc89936087)

[3.6 Zástupce konzultanta 16](#_Toc89936088)

[3.7 Změny v personálu konzultanta 16](#_Toc89936089)

[3.9 Správa stavební zakázky 17](#_Toc89936090)

[3.10 Společná a nerozdílná odpovědnost 17](#_Toc89936091)

[3.11 Střet zájmů 18](#_Toc89936092)

[3.12 Zprávy o postupu poskytování Služeb 18](#_Toc89936093)

[3.13 Požadavky související se sociální odpovědností 20](#_Toc89936094)

[3.14 Požadavky související s environmentální odpovědností 20](#_Toc89936095)

[4. Zahájení, a dokončení 21](#_Toc89936096)

[4.1 Účinnost smlouvy 21](#_Toc89936097)

[4.2 Zahájení a dokončení 21](#_Toc89936098)

[4.3 Harmonogram 22](#_Toc89936099)

[4.4 Zpoždění 23](#_Toc89936100)

[4.6 Mimořádná událost 24](#_Toc89936101)

[5. Variace služeb 24](#_Toc89936102)

[5.1 Variace 24](#_Toc89936103)

[6. Přerušení služeb a ukončení smlouvy 24](#_Toc89936104)

[6.1 Přerušení služeb 24](#_Toc89936105)

[6.3 Důsledky přerušených služeb 24](#_Toc89936106)

[6.4 Ukončení smlouvy 25](#_Toc89936107)

[6.5 Důsledky ukončení 25](#_Toc89936108)

[6.6 Práva a odpovědnosti stran 26](#_Toc89936109)

[7. Platba 26](#_Toc89936110)

[7.1 Platba konzultantovi 26](#_Toc89936111)

[7.2 Lhůta splatnosti 27](#_Toc89936112)

[7.3 Měny platby 28](#_Toc89936113)

[7.4 Poplatky konzultanta třetím stranám 28](#_Toc89936114)

[7.5 Sporné faktury 28](#_Toc89936115)

[7.6 Nezávislý audit 28](#_Toc89936116)

[8. Odpovědnosti 29](#_Toc89936117)

[8.1 Odpovědnost za porušení 29](#_Toc89936118)

[8.2 Trvání odpovědnosti 29](#_Toc89936119)

[8.3 Omezení odpovědnosti 29](#_Toc89936120)

[8.4 Výjimky 29](#_Toc89936121)

[8.5 Odpovědnost za vady 29](#_Toc89936122)

[8.6 Smluvní pokuty 31](#_Toc89936123)

[8.7 Bankovní záruka 32](#_Toc89936124)

[8.8 Odpovědnost za škodu 34](#_Toc89936125)

[9. Pojištění 35](#_Toc89936126)

[9.1 Pojištění konzultanta 35](#_Toc89936127)

[10. Spory a rozhodčí řízení 37](#_Toc89936128)

[10.1 Smírné řešení sporů 37](#_Toc89936129)

[10.2 Adjudikace 37](#_Toc89936130)

[10.3 Smírné narovnání 37](#_Toc89936131)

[10.4 Rozhodčí řízení 37](#_Toc89936132)

[10.5 Nedodržení rozhodnutí adjudikátora 37](#_Toc89936133)

# Zvláštní podmínky

1

## Obecná ustanovení

### 1.1 Definice

1.1.1 Pod-článek 1.1.1 se nahrazuje novým zněním:

„**Smlouva**“ pro účely tohoto dokumentu znamená souhrn veškeré smluvní dokumentace, která má podle vůle Stran tvořit součást jejich smluvního ujednání, s náležitostmi podle Občanského zákoníku. Součástí Smlouvy je Formulář smlouvy, Obecné podmínky a Zvláštní podmínky, včetně příloh, a další dokumenty, jejichž výčet a prioritu stanoví Pod-článek 1.15.1 [Hierarchie dokumentů].“

1.1.4 Pod-článek 1.1.4 se nahrazuje novým zněním:

„**Zástupce objednatele“** je fyzická nebo právnická osoba definovaná ve Zvláštních podmínkách nebo oznámená Objednatelem později prostřednictvím Oznámení Konzultantovi, pověřená zastupováním Objednatele při správě záležitostí ze Smlouvy.“

1.1.7 Pod-článek 1.1.7 se doplňuje následovně:

„Konzultant bude Objednateli poskytovat Služby prostřednictvím Správce stavby a jeho týmu. Označení „správce stavby“ představuje osobu specifikovanou v Příloze 1 [Rozsah služeb] jako „Vedoucí týmu správce stavby“. Označení „tým Správce stavby“ představuje realizační tým Konzultanta pro plnění Služeb dle této Smlouvy v souladu s Dopisem nabídky a Přílohou 1 [Rozsah služeb].“

1.1.20 Pod-článek 1.1.20 se nahrazuje novým zněním:

„**Strana**“ a „**Strany**“ je Objednatel nebo Konzultant podle kontextu, „třetí strana“ je jakákoli jiná osoba nebo jiná osoba podle kontextu.“

1.1.24 Pod-článek 1.1.24 se nahrazuje novým zněním:

„**Doba pro dokončení**“ je doba pro dokončení Služeb stanovená ve Zvláštních podmínkách.“

1.1.27 Pod-článek 1.1.27 se nahrazuje novým zněním:

„**Smlouva o dílo**“ je smlouva, kterou Objednatel uzavře na základě výsledků Zadávacího řízení veřejné zakázky se Zhotovitelem díla. Smlouva o dílo bude uveřejněna Objednatelem v Registru smluv.“

1.1.29 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.29, který zní následovně:

„**dílo**“ je stavba, která má být na základě Smlouvy o dílo provedena Zhotovitelem (včetně věcí určených pro dílo a vybavení, které mají být dodány Objednateli) pro naplnění Projektu.“

1.1.30 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.30, který zní následovně:

**„Zadávací řízení**" znamená zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice - výběr týmu Správce stavby*", kterou zadává Objednatel.“

1.1.31 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.31, který zní následovně:

„**Zadávací dokumentace**" znamená zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „*Kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice - výběr týmu Správce stavby*", kterou zadává Objednatel.“

1.1.32 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.32, který zní následovně:

„**Dopis nabídky**" znamená nabídku podanou Konzultantem v rámci zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).“

1.1.33 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.33, který zní následovně:

„**Dopis o přijetí nabídky**" znamená oznámení Objednatele o výběru dodavatele adresované Konzultantovi, přičemž však Smlouva vznikne až podpisem dokumentu Formulář smlouvy oběma Stranami.“

1.1.34 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.34, který zní následovně:

„**odměna Konzultanta**" znamená celková nabídková cena Konzultanta bez DPH, tj. součet nabídkových cen za všechny fáze činnosti Konzultanta, uvedená v Dopise nabídky.“

1.1.35 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.35, který zní následovně:

„**Staveniště**" označuje pozemky specifikované v podkladech předaných Objednatelem Konzultantovi dle Přílohy 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob poskytované Objednatelem] v území určeném k výstavbě díla, na kterých Zhotovitel díla zajišťuje provádění díla a jakékoli další pozemky, na kterých Zhotovitel díla zajišťuje činnosti související s prováděním díla.“

1.1.36 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.36, který zní následovně:

„**Personál Konzultanta**" představuje Správce stavby a jeho tým složený dle požadavků Objednatele v souladu s Dopisem nabídky a Přílohou 1 [Rozsah služeb] a veškeré další osoby, které se podílí na poskytování Služeb, a to včetně jeho subdodavatelů.“

1.1.37 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.37, který zní následovně:

**„Digitální model stavby“** je strukturovaná a objektově orientovaná digitální reprezentace Stavby nebo její části, obsahující jednotlivé datové objekty s jejich vlastnostmi a grafickou podobou potřebnou pro požadované zobrazení.“

1.1.38 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.38, který zní následovně:

„**Zhotovitel díla**“ nebo též „**Zhotovitel**“ je právnická osoba, se kterou uzavře Objednatel Smlouvu o dílo „Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice“.“

1.1.39 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.39, který zní následovně:

„**Doba pro dokončení díla**“ je termín pro předání a převzetí díla dle Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem díla.

1.1.40 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.40, který zní následovně:

„**Registr smluv**" je informační systém zřízený podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).“

1.1.41 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.41, který zní následovně:

„**Přípravná fáze**“ je fáze činnosti Konzultanta, která zahrnuje poskytování části Služeb specifikovaných v Příloze 1 [Rozsah služeb].“

1.1.42 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.42, který zní následovně

„**Fáze realizace Projektu**“ je fáze činnosti Konzultanta, která zahrnuje poskytování části Služeb specifikovaných v Příloze 1 [Rozsah služeb].“

1.1.43 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.43, který zní následovně:

**„Fáze záruční doby“** je fáze činnosti Konzultanta, která zahrnuje poskytování části Služeb v rozsahu specifikovaných v Příloze 1 [Rozsah služeb].“

1.1.44 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.44, který zní následovně:

„**Měsíční zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.12.1 Zvláštních podmínek.“

1.1.45 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.45, který zní následovně:

„**Roční zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.12.2 Zvláštních podmínek.“

1.1.46 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.46, který zní následovně:

„**Závěrečná zpráva**“ má význam uvedený v Pod-článku 3.12.3 Zvláštních podmínek.“

1.1.47 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.47, který zní následovně:

„**BIM Protokol“** je dokumenttvořící Přílohu 1.A [BIM Protokol] těchto Zvláštních podmínek.

Součástí BIM Protokolu je Příloha 1.A.a Požadavky na Společné datové prostředí (CDE).“

1.1.48 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.48, který zní následovně:

**„Společné datové prostředí“** je informační systém podle přílohy BIM Protokolu Požadavky na Společné datové prostředí (CDE).“

1.1.49 Doplňuje se nový Pod-článek 1.1.49, který zní následovně:

„**Občanský zákoník**“ je zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.“

### 1.2 Výklad

1.2.6 Pod-článek 1.2.6 se nahrazuje novým zněním:

„**napsaný**“ nebo „**písemný**“ je psaný rukou, tištěný nebo zhotovený elektronicky s výsledkem trvalého záznamu. Za výsledek trvalého záznamu se považuje rovněž záznam ve Společném datovém prostředí.“

### 1.3 Oznámení a jiné komunikační prostředky

1.3.1 Pod-článek 1.3.1 se nahrazuje novým zněním:

„Kdykoli nějaké ustanovení Smlouvy předpokládá udělení nebo vydání Oznámení, Oznámení Variace nebo jiného prostředku komunikace, zejména, nikoli však výlučně, schválení, souhlasu, pokynu a rozhodnutí, pak takové Oznámení, Oznámení variace nebo jiný prostředek, nestanoví-li tato Smlouva jinak:

1. Musí být v jazyce, kterým se řídí Smlouva, stanoveným ve Zvláštních podmínkách. V případě, že některý ze členů týmu Správce stavby neovládá jazyk pro komunikaci, zajistí mu Konzultant na vlastní náklady a odpovědnost služby tlumočníka, a to po celou dobu trvání Smlouvy.
2. Musí být řádně označeno příslušnými ustanoveními Smlouvy, ke kterým se vztahuje a na základě kterých je vydáno.
3. Musí být v písemné formě (nikoli v elektronické podobě, s výjimkou dokumentů doručovaných datovou schránkou).
4. Musí být doručeno osobně, formou datové zprávy nebo doporučeným dopisem dle kontaktních údajů uvedených ve Zvláštních podmínkách; jestliže některá ze Stran zašle Oznámení o jiné korespondenční adrese, Oznámení a ostatní komunikační prostředky musí být následně doručovány na tuto jinou adresu.

Konzultant je povinen na pokyn Objednatele pro komunikaci používat také Společné datové prostředí podle přílohy BIM Protokolu Požadavky na Společné datové prostředí (CDE).

Oznámení nebo jiné komunikační prostředky nesmí být ze závažného důvodu zdržovány nebo zpožďovány.“

### 1.6 Postoupení a subdodávky

1.6.1 Pod-článek 1.6.1 se ruší bez náhrady.

1.6.2 Pod-článek 1.6.2 se nahrazuje novým zněním:

„Konzultant nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést nebo postoupit na jakoukoli třetí osobu jakékoli povinnosti nebo jakákoli práva vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní. Objednatel je oprávněn převést na jakoukoli třetí osobu jakékoli práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to postupem souladným se ZZVZ.“

1.6.3 Pod-článek 1.6.3 se nahrazuje novým zněním:

„V případě, kdy Konzultant nebude poskytovat Služby vlastními kapacitami, je povinen Objednateli neprodleně oznámit své subdodavatele, jejich identifikační údaje a rozsah plnění, které jejich prostřednictvím bude zajišťovat. Za takové oznámení se také považuje, je-li zapojení subdodavatele pro výkon části Služeb zahrnuto v nabídce Konzultanta, která tvoří součást Smlouvy.“

### 1.7 Duševní vlastnictví

1.7.1 Pod-článek 1.7.1 se nahrazuje novým zněním:

„Konzultant poskytuje Objednateli rozsahem ani způsobem neomezenou, postupitelnou, výhradní a bezúplatnou licenci k užívání, rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití Následnému duševnímu vlastnictví (Duševního vlastnictví vytvořeného konzultantem při výkonu Služeb) v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění (dále jen „autorský zákon"), a to nejen pro účely Projektu a pro účely, pro které je toto duševní vlastnictví zamýšleno. Tato licence:

(a) se uděluje na dobu určitou po dobu trvání licencovaného práva v souladu s příslušnými ustanoveními autorského zákona;

(b) opravňuje kteroukoli osobu k rozmnožování, rozšiřování nebo jinému užití autorských děl, včetně jejich změn;

(c) v případě autorských děl, které jsou ve formě počítačových programů a jiného softwaru, dovolovat jejich používání na jakémkoli místě podle potřeby;

(d) opravňuje Objednatele k poskytnutí podlicence;

(e) přechází při zániku Objednatele na jeho právního nástupce.

Odměna za licenci je zahrnuta v odměně Konzultanta."

1.7.2 Pod-článek 1.7.2 se doplňuje následovně:

„Odměna za licenci je zahrnuta v odměně Konzultanta.

1.7.5 Pod-článek 1.7.5 se ruší bez náhrady.

1.7.6 Doplňuje se nový pod-článek 1.7.6, který zní následovně:

„Práva duševního vlastnictví pro Digitální model stavby jsou upravena v příloze BIM Protokol.“

### 1.8 Důvěrné informace

1.8.3 Pod-článek 1.8.3 se nahrazuje novým zněním:

„Povinnosti stanovené v Pod-článku 1.8.1 skončí pět (5) let po dokončení Služeb nebo ukončení Smlouvy (podle toho, co nastane dříve), není-li ve Zvláštních podmínkách stanoveno jinak.“

### 1.9 Zveřejnění

1.9.1 Pod-článek 1.9.1 se nahrazuje novým zněním:

„Konzultant není oprávněn sám ani společně s někým jiným, zveřejnit jakékoli dokumenty související se Službami bez předchozího písemného schválení Objednatelem.“

### 1.15 Hierarchie dokumentů

1.15.1 Pod-článek 1.15.1 se nahrazuje novým zněním:

„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Níže uvedené dokumenty tvořící Smlouvu budou pokládány za vzájemně se doplňující, přičemž pro účely interpretace bude priorita dokumentů podle následujícího pořadí:

1. Formulář smlouvy;
2. Dopis o přijetí nabídky;
3. Dopis nabídky včetně příloh;
4. Zvláštní podmínky – Část A [Odkazy z Pod-článků Obecných podmínek], Část B [Dodatečná ustanovení], včetně příloh Zvláštních podmínek:
   1. Příloha 1 [Rozsah služeb];

i.a. Příloha 1.A [BIM Protokol];

i.b. Příloha 1.A.a [Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)];

* 1. Příloha 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované objednatelem];
  2. Příloha 3 [Odměna a platba];

iii.a. Příloha 3.1 [Soupis služeb ve Fázi záruční podpory];

* 1. Příloha 4 [Harmonogram služeb];
  2. Příloha 5 [Čestné prohlášení OVZ]

1. Obecné podmínky (Vzorová smlouva o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem, 5. vydání, 2017);
2. ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy.

Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.“

## Objednatel

2

### 2.2 Rozhodnutí

2.2.1 Pod-článek 2.2.1 se nahrazuje novým zněním:

„V případě, že Smlouva nebo Smlouva o dílo stanovuje Konzultantovi povinnost předložit písemně Objednateli jakoukoli záležitost k posouzení nebo schválení, musí vydat Objednatel své písemné rozhodnutí ve lhůtě stanovené ve Smlouvě nebo Smlouvě o dílo, jinak v přiměřené době tak, aby nedošlo ke zpoždění Služeb.“

### 2.3 Součinnost

2.3.1 Pod-článek 2.3.1 se ruší bez náhrady.

### 2.4 Zajištění financování objednatelem

2.4 Pod-článek 2.4 se ruší bez náhrady.

### 2.5 Poskytnutí vybavení a zázemí objednatelem

2.5.1 Pod-článek 2.5.1 se nahrazuje novým zněním:

„S výjimkami uvedenými v Příloze 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované objednatelem] Objednatel Konzultantovi na své náklady neposkytne pro poskytování Služeb žádné vybavení a zázemí, ani jiné dokumenty.“

### 2.6 Poskytnutí personálu objednatele

2.6 Pod-článek 2.6 se ruší bez náhrady.

### 2.7 Zástupce objednatele

2.7.1 Pod-článek 2.7.1 se nahrazuje novým zněním:

„Zástupce objednatele je osoba určena Objednatelem, která je vedle Objednatele jedinou osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve všech věcech týkajících se plnění Smlouvy. Tam, kde ve věcech týkajících se plnění Smlouva hovoří o Objednateli, rozumí se tím též Zástupce objednatele. Zástupce objednatele však není oprávněn měnit Smlouvu.“

2.7.2 Doplňuje se nový Pod-článek 2.7.2, který zní následovně:

„Osobu Zástupce objednatele sdělí Objednatel Konzultantovi nejpozději při uzavření Smlouvy; v případě změny Osoby Zástupce bez zbytečného odkladu po provedení změny.“

2.7.3 Doplňuje se nový Pod-článek 2.7.3, který zní následovně:

„Zástupce objednatele je oprávněn provádět dozor nad poskytováním Služeb ze strany Konzultanta.“

### 2.8 Služby třetích osob

2.8.3 Doplňuje se nový Pod-článek 2.8.3, který zní následovně:

„Objednatel zajistí Konzultantovi v průběhu realizace díla prostřednictvím Zhotovitele díla kanceláře v místě Staveniště dle Přílohy 2 [Personál, vybavení, zařízení a služby třetích osob zajišťované Objednatelem].“

3

## Konzultant

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1 Rozsah služeb | | |  |  | |
|  | | | 3.1.1 | Pod-článek 3.1.1 se doplňuje následovně:  „Konzultant je povinen poskytovat Služby v souladu se Smlouvou a s řádnou a odbornou péčí.“ | |
| 3.3 Standard péče | | |  |  | |
|  | | | 3.3.1 | Pod-článek 3.3.1 se nahrazuje novým zněním:  „Konzultant je povinen při výkonu práv a povinností podle Smlouvy jednat s řádnou a odbornou péčí, znalostí, schopností a pečlivostí, kterou lze očekávat od konzultanta se zkušenostmi s poskytováním takových služeb na projektu obdobného rozsahu, povahy a složitosti; tím nejsou dotčena jiná ustanovení této Smlouvy nebo Smlouvy o dílo. Konzultant je povinen při poskytování Služeb postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, životního prostředí atd.  Konzultant je dále povinen řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. V případě, že je pokyn Objednatele v rozporu s právními předpisy nebo závaznými technickými normami, je Konzultant povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit.“ | |
|  | | | 3.3.4 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.3.4, který zní následovně:  „Konzultant musí upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věci nebo nevhodný či nesprávný pokyn, který od něj obdržel, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy nevhodnost věci či nevhodnost či nesprávnost pokynu zjistil nebo při vynaložení potřebné péče zjistit mohl a měl. I nevhodný či nesprávný pokyn Konzultant splní, když na něm Objednatel trvá.  Konzultant musí neprodleně upozornit Objednatele na nedostatky v činnosti třetí strany ve smyslu Pod-článku 2.8.1 [Služby třetích osob].“ | |
|  | | |  |  | |
|  | | | 3.3.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.3.5, který zní následovně:  „Veškeré případné pokyny Konzultanta mohou být uplatněny pouze prostřednictvím Personálu Konzultanta, a to po schválení těchto pokynů Správcem stavby; to neplatí, jestliže na ně Správce stavby přenese pravomoc nebo je pověří plněním povinností.  Přenesení pravomoci, pověření nebo odvolání přenesení pravomoci či pověření musí být písemné a nenabude účinnosti, dokud jej neobdrží Objednatel.“ | |
|  | | |  |  | |
|  | | | 3.3.6 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.3.6, který zní následovně:  „Jednotliví členové týmu Správce stavby (včetně Správce stavby) jsou povinni vykonávat činnosti, které vyplývají z Přílohy 1 [Rozsah služeb]. Pokud byla určitá pravomoc k provádění činnosti svěřena výlučně některému z členů týmu Správce stavby, lze tuto pravomoc převést na jiného člena Personálu Konzultanta pouze v odůvodněných případech, a po předchozím souhlasu vedoucího týmu správce stavby. Přenesení pravomoci musí být písemně oznámeno Objednateli a v případě, že to bude relevantní, též Zhotoviteli díla a nenabude účinnosti dříve, než jim bude prokazatelně doručeno. Objednatel je oprávněn s přenesením pravomoci vyjádřit svůj nesouhlas, který musí zdůvodnit. V případě nesouhlasu Objednatele je přenesení pravomoci neúčinné a danou činnost musí nadále vykonávat člen týmu Správce stavby, kterému byla přidělena v Příloze 1 [Rozsah služeb].  Každý člen Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci nebo byl pověřen plněním povinností, je oprávněn vydávat pokyny v rozsahu vymezeném přenesením pravomocí anebo pověřením. Sjednává se, že jakékoliv schválení, ověření, potvrzení, souhlas, přezkoumání, kontrola, pokyn, oznámení, návrh, požadavek, zkouška nebo podobné jednání člena Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci nebo byl pověřen plněním povinností, má stejný účinek, jako kdyby šlo o jednání Správce stavby. V případě, že člen Personálu Konzultanta nevydá schválení, ověření, potvrzení, souhlas, přezkoumání, pokyn, oznámení, návrh, požadavek nebo podobné jednání podle předchozí věty, nelze jeho nečinnost považovat za schválení jakékoli práce a není tak dotčeno právo Správce stavby práci odmítnout, nestanoví-li Smlouva o dílo jinak.  Jestliže Objednatel zpochybňuje pokyn člena Personálu Konzultanta, na kterého byly přeneseny pravomoci, nebo byl pověřen plněním povinností, může Objednatel postoupit záležitost Správci stavby, který musí takový pokyn okamžitě potvrdit, odvolat nebo změnit.“ | |
|  | | | 3.3.7 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.3.7, který zní následovně:  „V případě překročení pravomocí ze strany Personálu Konzultanta je Objednatel oprávněn požadovat odvolání těchto konkrétních osob z poskytování Služeb. Opakované překročení pravomocí ze strany Personálu Konzultanta je podstatným porušením Smlouvy, pro které může Objednatel požadovat odvolání konkrétních osob Personálu Konzultanta z poskytování Služeb nebo odstoupit od Smlouvy.“ | |
|  | | |  |  | |
|  | | | 3.3.8 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.3.8, který zní následovně:  „Konzultant je povinen informovat Objednatele o průběhu poskytování Služeb, a to  (i) ústně na pravidelných kontrolních dnech díla a kontrolních dnech ohledně poskytování Služeb svolávaných Objednatelem nebo Konzultantem,  (ii) Měsíčními zprávami,  (iii) Ročními zprávami,  (iv) Závěrečnou zprávou a  (v) dalšími způsoby popsanými ve Smlouvě.” | |
| 3.4 Majetek objednatele | | |  |  | |
|  | | | 3.4.1 | Pod-článek 3.4.1 se doplňuje následovně: | |
|  | | |  | „Konzultant je povinen až do skončení poskytování Služeb řádně uchovávat dokumenty od Objednatele, jakož i doklady, které má podle Smlouvy předat Objednateli. Konzultant je odpovědný za jejich případnou ztrátu či poškození, a je povinen tyto na své náklady nahradit novými, a to v originálech nebo úředně ověřených kopiích. Tyto dokumenty musí být vráceny Objednateli při dokončení nebo předčasném ukončení poskytování Služeb.” | |
| 3.5 Personál konzultanta | | |  |  | |
|  |  | | 3.5.1 | Pod-článek 3.5.1 se nahrazuje novým zněním:  „Personál určený Konzultantem k poskytování Služeb musí být způsobilý pro poskytování daných Služeb.” | |
|  |  | | 3.5.2 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.5.2, který zní následovně:  „Konzultant je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Zadávacím řízení, a osoby, které byly případně předmětem hodnocení nabídky Konzultanta v Zadávacím řízení, podílely na plnění Smlouvy v rozsahu a v termínech daných touto Smlouvou (tým Správce stavby).  Pokud byla pro takové osoby v Zadávacím řízení stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Objednatele požadovat výměnu personálu dle Pod-článku 3.7 [Změny v personálu konzultanta].“ | |
|  |  | | 3.5.3 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.5.3, který zní následovně:  „Veškerý trvale delegovaný Personál konzultanta musí mít na starosti pouze tento Projekt, tj. musí být plně k dispozici pro plnění této Smlouvy, nebude Konzultantem či jinou osobou pověřován jinými úkoly a bude po celou dobu příslušné fáze prokazatelně poskytovat Služby dle této Smlouvy.  Trvale delegovaným Personálem Konzultanta se pro účely poskytování Služeb ve Fázi realizaci Projektu dle této Smlouvy rozumí personál na následujících pozicích:  (a) Zástupce vedoucího týmu Správce stavby,  (b) Expert na nákladový dozor,  (c) Expert na stavební část,  (d) Expert na technologickou část,  (e) administrativní pracovník.  Konzultant je povinen v rámci Fáze realizace Projektu provádět veškeré činnosti na Staveništi pod odborným vedením Vedoucího týmu Správce stavby nebo Zástupce vedoucího týmu Správce stavby, kdy je ve Fázi realizace povinen být na Staveništi přítomen vždy alespoň jeden z nich, budou-li Zhotovitelem prováděny jakékoliv práce dle Smlouvy o dílo, případně kdykoliv na požádání Objednatele, nedohodne-li se Konzultant s Objednatelem jinak.  Trvale delegovaným Personálem Konzultanta se pro účely poskytování Služeb ve Fázi záruční doby dle této Smlouvy rozumí osoba na pozici administrativního pracovníka, a to v první polovině Fáze záruční doby.“ | |
|  |  | | 3.5.4 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.5.4, který zní následovně:  „Konzultant je povinen poskytovat Objednateli součinnost nezbytnou pro splnění uveřejňovacích povinností Objednatele stanovených v souvislosti s veřejnou zakázkou, Smlouvou a aktuálními právními předpisy (např. ZZVZ, zákonem o registru smluv, zákonem o svobodném přístupu k informacím apod.).“ | |
|  |  | | 3.5.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.5.5, který zní následovně:  „Konzultant je oprávněn měnit seznam subdodavatelů uvedených v Dopise nabídky v souladu s podmínkami stanovenými ve Smlouvě a v souladu se ZZVZ. Změnu je povinen do pěti (5) pracovních dnů oznámit Objednateli.“ | |
| 3.6 Zástupce konzultanta | | |  |  | |
|  |  | | 3.6.1 | Pod-článek 3.6.1 se nahrazuje novým zněním:  „Zástupcem konzultanta se rozumí Vedoucí týmu Správce stavby a je vedle Konzultanta jedinou osobou oprávněnou jednat za Konzultanta ve všech věcech týkajících se plnění Smlouvy. Tam, kde ve věcech týkajících se plnění Smlouva hovoří o Konzultantovi, rozumí se tím též Zástupce konzultanta. Zástupce konzultanta pro správu Smlouvy však není oprávněn měnit Smlouvu.  Osobu Zástupce konzultanta sdělí Konzultant Objednateli nejpozději při uzavření Smlouvy.“ | |
| 3.7 Změny v personálu konzultanta | | |  |  | |
|  |  | | 3.7.2 | Pod-článek 3.7.2 písm. (b) se nahrazuje novým zněním:  „Objednatel musí nést náklady na náhradu, ledaže jako důvod pro provedení náhrady uvedl nepřístojné chování osoby, neuspokojivý výkon při plnění Smlouvy nebo jiný důvod mající charakter porušení Smlouvy.“ | |
|  |  | | 3.7.3 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.7.3, který zní následovně:  „V případě, že se na straně Konzultanta vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách týmu Správce stavby dokládaného Konzultantem pro prokázání splnění kvalifikace nebo pro hodnocení v Zadávacím řízení, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli, nejpozději však do čtrnácti (14) dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením Konzultant Objednateli předloží profesní životopis a potřebné doklady náhradního člena týmu Správce stavby, které doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci Zadávacího řízení (kvalifikace) stanoveny pro takovou osobu, resp. minimálně stejných hodnocených parametrů, jako byly Konzultantem pro tuto osobu doloženy v rámci hodnocení nabídek. Osoba náhradníka může být jmenována členem týmu Správce stavby až po předchozím písemném souhlasu Objednatele, který však nemůže být bezdůvodně odepřen ani bezdůvodně zdržován.  Porušení povinnosti Konzultanta plnit Smlouvu osobami splňujícími kvalifikaci nebo osobami hodnocenými a/nebo oznámit Objednateli uvedenou změnu personálu a/nebo nedoložení náhradní osoby splňující shora uvedené podmínky, představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta." | |
| 3.9 Správa stavební zakázky | | |  |  | |
|  | | | 3.9.4 | Z Pod-článku 3.9.4 se vypouští následující text bez náhrady:  „V rozsahu, v jakém je to rozhodným právem umožněno, musí Objednatel Konzultanta odškodnit z jakýchkoli a veškrých nároků vznesených zhotovitelem vůči Konzultantovi vzniklých ze Smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní.“ | |
| 3.10 Společná a nerozdílná odpovědnost | | |  |  | |
|  | | | 3.10.1 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.10.1 Společná a nerozdílná odpovědnost, který zní následovně:  „Jestliže má Konzultant právní povahu společnosti tvořené několika společníky, pak platí, že:   1. zúčastněné osoby musí oznámit Objednateli svého zástupce, který bude oprávněn zavazovat Konzultanta  a každého ze společníků; 2. Konzultant nesmí měnit své složení bez předchozího souhlasu Objednatele;   zúčastněné osoby jsou vůči Objednateli v souvislosti s plněním Smlouvy a poskytováním Služeb odpovědné společně a nerozdílně.“ | |
|  | | |  |  | |
|  | | |  |  | |
|  | | |  |  | |
| 3.11 Střet zájmů | | |  |  | |
|  | | | 3.11 | Doplňuje se nový Pod-článek 3.11 Střet zájmů, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: | |
|  | | | 3.11.1 | „Konzultant nesmí být po dobu účinnosti Smlouvy ve střetu zájmů.“ | |
|  | | | 3.11.2 | „Za střet zájmů se považuje situace, kdy jsou současně splněné následující podmínky:   1. Konzultant se jakkoli podílel na činnosti nebo tvorbě dokumentace, žádosti nebo jiného výstupu, které při poskytování Služeb kontroluje nebo posuzuje; a 2. takové předchozí konání Konzultanta by mohlo ohrozit objektivitu a nestrannost osoby z Personálu konzultanta při poskytování Služeb.“ | |
|  | | | 3.11.4 | „Jakmile se Konzultant dozví o jakékoli skutečnosti nasvědčující možný střet zájmů, musí dát Objednateli ihned Oznámení.“ | |
|  | | | 3.11.5 | „Hrozí-li střet zájmů, musí se Konzultant zdržet poskytování Služeb v rozsahu dotčeném takovým střetem zájmů a dále se řídit písemným pokynem Objednatele.“ | |
| 3.12 Zprávy o postupu poskytování Služeb | | |  | |  |
|  | | | 3.12 | | Doplňuje se nový článek 3.12 Zprávy o postupu poskytování Služeb, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | | |  | |  |
|  | | | 3.12.1 | | „Konzultant se zavazuje předkládat Objednateli Měsíční zprávy, které podávají Objednateli informace o veškerých Službách poskytnutých v průběhu jednoho kalendářního měsíce. Měsíční zprávy musí obsahovat zejména:  (a) detailní popis postupu poskytování Služeb ve vazbě na postup prací Zhotovitele díla, a to včetně aktualizovaného Harmonogramu v souladu s Pod-článkem 4.3 (dojde-li ke změně);  (b) srovnání skutečného a plánovaného postupu poskytování Služeb ve vazbě na postup prací Zhotovitele díla s uvedením podrobností o jakékoli události nebo okolnosti, která může ohrozit Dobu pro dokončení v souladu se Smlouvou a s uvedením opatření, která jsou (nebo budou) přijata k překonání zpoždění;  (c) stav financování Projektu, průběh čerpání finančních prostředků a přehled vyúčtování;  (d) statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti;  (e) kopie dokumentů o zajištění kvality, výsledcích zkoušek a měření a certifikátů materiálů;  (f) fotografie znázorňující stav realizace stavby díla.  Měsíční zpráva musí obsahovat jako samostatnou přílohu detailní přehled (výkaz) Služeb poskytnutých Konzultantem ve sledovaném měsíčním období.  Konzultant je povinen připravit a předložit Objednateli Měsíční zprávu vždy do čtrnácti (14) dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce, k němuž se Měsíční zpráva vztahuje; první Měsíční zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po Datu zahájení.  V případě, že Měsíční zpráva neodpovídá požadavkům této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyzvat Konzultanta k nápravě a Konzultant je povinen bez zbytečného odkladu předložit Objednateli přepracovanou Měsíční zprávu, která bude odpovídat požadavkům této Smlouvy. Objednatel není povinen k zaplacení jakýchkoli splatných faktur Konzultanta, dokud Konzultant nepředloží Objednateli přepracovanou Měsíční zprávu, která bude odpovídat požadavkům této Smlouvy.“ |
|  | | |  | |  |
|  | | | 3.12.2 | | „Konzultant se zavazuje předkládat Objednateli Roční zprávy, které musí obsahovat záznamy o poskytování Služeb v předcházejících dvanácti (12) měsících. Součástí Roční zprávy musí být monitorovací tabulky, jejichž struktura a obsah budou v předstihu dohodnuty s Objednatelem. Zpráva musí dále obsahovat digitální zpracování informací o postupu poskytování Služeb, finančním průběhu stavebních prací, provedených kontrolách a jejich výsledcích, plánu dalšího postupu poskytování Služeb a stavebních prací, včetně barevné fotodokumentace a audiovizuální prezentace.  Konzultant je povinen připravit a předložit Objednateli Roční zprávu vždy do dvaceti osmi (28) dnů po skončení příslušného kalendářního roku, k němuž se Roční zpráva vztahuje.“ |
|  | | | 3.12.3 | | „Konzultant se zavazuje předložit Objednateli Závěrečnou zprávu, která musí obsahovat informace a hodnocení přípravy a realizace celého Projektu. Závěrečnou zprávu Konzultant projednává s Objednatelem. Struktura a obsah Závěrečné zprávy budou v předstihu dohodnuty s Objednatelem.  V Závěrečné zprávě musí být stručně, avšak vyčerpávajícím způsobem, prezentován souhrn Projektu a jakékoliv zkušenosti, které by měl Objednatel využít při realizaci obdobných projektů v budoucím období, společně s kritickou studií případných větších problémů týkajících se např. plynulosti realizace Projektu a dodržování harmonogramů, financování Projektu a průběhu čerpání finančních prostředků apod., které se objevily během plnění Smlouvy. Závěrečná zpráva musí rovněž obsahovat přinejmenším přehled o postupu realizace Projektu a celkovou finanční situaci Projektu po jeho dokončení. Tato zpráva bude dále obsahovat doporučení pro řádné provozování a údržbu provedeného díla, včetně posouzení závěrů kolaudačních řízení a případných dalších požadavků Objednatele.  Konzultant je povinen předat Objednateli Závěrečnou zprávu do devadesáti (90) dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Úprava této lhůty je možná pouze po předchozím schválení Objednatelem.“ |
|  | |  |  | |  |
| 3.13 Požadavky související se sociální odpovědností | | |  | |  |
|  | |  | 3.13 | | Doplňuje se nový Pod-článek 3.13 Požadavky související se sociální odpovědností, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | |  |  | |  |
|  | |  | 3.13.1 | | „Požadavky související se sociální odpovědností jsou vymezeny v Příloze 5 [Prohlášení OVZ].“ |
|  | |  |  | |  |
|  | |  | 3.13.2 | | „Konzultant je povinen prokázat povinnosti vymezené v Příloze 5 [Prohlášení OVZ] kdykoliv na vyžádání Objednatele.“ |
|  | |  |  | |  |
| 3.14 Požadavky související s environmentální odpovědností | | |  | |  |
|  | |  | 3.14.1 | | Doplňuje se nový Pod-článek 3.14.1, který zní následovně:  „Konzultant se zavazuje, že při plnění povinností z této Smlouvy bude zajišťovat taková nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, která na něm lze rozumně požadovat, například řádně třídit odpad vzniklý jeho činností při plnění této Smlouvy.“ |
|  | |  |  | |  |

## Zahájení, a dokončení

4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1 Účinnost smlouvy |  |  |
|  |  |  |
|  | 4.1.2 | Doplňuje se nový Pod-článek 4.1.2, který zní následovně:  „Smlouva byla uzavřena v běžném obchodním styku právnickou osobou (Objednatelem), která byla založena za účelem uspokojování potřeb majících průmyslovou nebo obchodní povahu. Smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že pro naplnění transparentnosti při uzavření smlouvy Objednatel zveřejní smlouvu v registru smluv do pěti (5) pracovních dnů ode dne jejího podpisu oběma Stranami. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.“ |
| 4.2 Zahájení a dokončení |  |  |
|  | 4.2.1 | Pod-článek 4.2.1 se nahrazuje tímto zněním:  „Konzultant je povinen zahájit poskytování Služeb bezodkladně, nejpozději však do patnácti (15) kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy a musí v poskytování Služeb řádně pokračovat v souladu s harmonogramem uvedeným v Příloze 4 [Harmonogram služeb] a též v souladu s harmonogramem a skutečným postupem prací na straně Zhotovitele, a dokončit poskytování Služeb v Době pro dokončení s výhradou prodloužení v souladu se Smlouvou." |
|  | 4.2.2 | Doplňuje se nový Pod-článek 4.2.2, který zní následovně:  „Dobou pro dokončení se rozumí doba stanovená v Části A Zvláštních podmínek v souladu s Přílohou 1 [Rozsah služeb], se všemi případnými prodlouženími v souladu s touto Smlouvou.  Služby budou dokončeny nejdříve řádným předáním Závěrečné zprávy podle Pod-článku 3.12.3 Objednateli. Tím nejsou dotčeny případné další nároky, které by Stranám na základě Smlouvy vznikly.  Nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po dokončení Služeb a zároveň po vystavení poslední faktury za Služby poskytované ve Fázi záruční doby ze strany Konzultanta, podle toho, co nastane později, je Konzultant povinen protokolárně předat Objednateli veškeré dokumenty, které v souvislosti s poskytováním Služeb převzal, tj. zejména následující dokumenty (pokud již nebyly Objednateli předány dříve):  (i) přejímací protokoly;  (ii) seznamy stavebních deníků včetně předání stavebních deníků, Konzultantem;  (iii) dokumentaci skutečného provedení (dokumentaci bude vyhotovovat Zhotovitel díla nikoli Konzultant);  (iv) provozní řády, skutečné zaměření staveb, jakož i další řády a příručky vyžadované podle Smlouvy či Smlouvy na zhotovení díla;  (v) Závěrečnou zprávu a vyhodnocení o činnosti koordinátora BOZP a vyhodnocení Závěrečné zprávy a případně další dokumenty požadované Objednatelem, které vzniknou při poskytování Služeb a budou nezbytné pro řádné poskytování Služeb.  Konzultant odpovídá za úplnost a správnost předávaných dokumentů. Dokumenty budou Konzultantem předány s detailním soupisem předávaných dokumentů. Není-li v Příloze 1 [Rozsah služeb] stanoveno jinak, musí být dokumenty předány vždy i v digitální formě, umožňující jejich další využití Objednatelem.“ |
| 4.3 Harmonogram |  |  |
|  | 4.3.1 | Pod-článek 4.3.1 se nahrazuje novým zněním:  „Konzultant předloží Objednateli Harmonogram do čtrnácti (14) dnů ode dne zahájení Fáze realizace Projektu. Výchozím bodem Harmonogramu (z hlediska času) bude datum uzavření Smlouvy o dílo, od nějž se bude Harmonogram odvíjet.  Konzultant je povinen zpracovat svůj Harmonogram v návaznosti na počáteční Harmonogram předložený Zhotovitelem díla, který bude schválen v souladu se Smlouvou o dílo.“ |
|  | 4.3.2 | Pod-článek 4.3.2 se nahrazuje novým zněním:  „Každá verze Harmonogramu musí obsahovat:  (a) tabulku s předpokládaným časovým rozsahem zapojení všech členů týmu Správce stavby při poskytování Služeb v jednotlivých měsících,  (b) popis jednotlivých činností, které budou v jednotlivých měsících vykonávány jednotlivými členy týmů Správce stavby,  (c) časovou osu s významnými milníky při poskytování Služeb,  (d) v případě aktualizovaného Harmonogramu přehledné vyznačení změn oproti předcházející verzi Harmonogramu." |
|  | 4.3.3 | Pod-článek 4.3.3 se doplňuje následovně:  „Objednatel je oprávněn požadovat, aby Konzultant předložil odhad předpokládaného vlivu budoucí události nebo okolnosti na poskytování Služeb.“ |
|  | 4.3.4 | Doplňuje se nový Pod-článek 4.3.4, který zní následovně:  „Kdykoli jakýkoli předchozí Harmonogram přestane zobrazovat skutečný postup poskytování Služeb nebo není jinak v souladu s povinnostmi Konzultanta, musí Konzultant předložit Objednateli aktualizovaný Harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup poskytování Služeb.  Kdykoli Objednatel Konzultantovi oznámí, že Harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo nezobrazuje skutečný postup poskytování Služeb nebo není jinak v souladu s povinnostmi Konzultanta, musí Konzultant předložit Objednateli do čtrnácti (14) dnů po obdržení tohoto oznámení Objednatele aktualizovaný Harmonogram v souladu s touto Smlouvou.  Jestliže Objednatel do čtrnácti (14) dnů po obdržení aktualizovaného Harmonogramu nedoručí Konzultantovi oznámení, ve kterém uvede, v jakém rozsahu tento Harmonogram neodpovídá Smlouvě, musí Konzultant postupovat ve shodě s tímto Harmonogramem a v souladu s jeho dalšími povinnostmi ze Smlouvy. Objednatel je oprávněn se při plánování svých činností na tento Harmonogram spoléhat.“ |
| 4.4 Zpoždění |  |  |
|  | 4.4.2 | Pod-článek 4.4.2 se nahrazuje novým zněním:  „Každé prodloužení Doby pro dokončení musí být zohledněno v Harmonogramu v souladu s Pod-článkem 4.3.“ |
| 4.6 Mimořádná událost |  |  |
|  | 4.6.4 | Doplňuje se nový Pod-článek 4.6.4, který zní následovně:  „Každá ze Stran musí za všech okolností vynaložit veškeré přiměřené úsilí k minimalizování jakéhokoliv zpoždění při plnění Smlouvy v důsledku Mimořádné události. Dotčená Strana musí dát druhé Straně Oznámení, když přestane být Mimořádnou událostí ovlivňována.“ |
|  |  |  |

5555555

## Variace služeb

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1 Variace |  |  |
|  | 5.1.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 5.1.5, který zní následovně:  „Každá Variace Služeb nebo jakákoliv jiná změna Smlouvy musí být provedena v souladu se ZZVZ.“ |

6

## Přerušení služeb a ukončení smlouvy

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.1 Přerušení služeb | |  |  |
|  |  | 6.1.2 | Pod-článek 6.1.2 písm. (a) se nahrazuje novým zněním:  „prostřednictvím Oznámení podaného Objednateli sedm (7) dní předem v případě, že neobdržel platbu celé nebo části faktury, která je dvacet osm (28) dní po splatnosti a Objednatel nepodal řádné Oznámení podle Pod-článku 7.5 [Sporné faktury] popisující důvody, kvůli nimž nezaplatil Konzultantovi fakturu nebo její část;“  Pod-článek 6.1.2 písm. (b) se ruší bez náhrady. |
|  |  |  | Pod-článek 6.1.2 písm. (c) se ruší bez náhrady. |
| 6.3 Důsledky přerušených služeb | |  |  |
|  |  | 6.3.3 | Pod-článek 6.3.3 se nahrazuje novým zněním:  „V případě, že v průběhu přerušení a obnovení části nebo všech Služeb vzniknou Konzultantovi Mimořádné náklady, jejichž vznik je přičitatelný Objednateli nebo je způsoben Mimořádnou událostí:   1. musí být dohodnutá odměna upravena v souladu s Pod-článkem 7.1.2 [Platby Konzultantovi]; 2. Doba pro dokončení musí být upravena v souladu s Pod-článkem 4.4 [Zpoždění] tak, aby byl zohledněn dopad přerušení na Harmonogram; 3. Konzultant musí co nejdříve, jak je to prakticky možné, informovat Objednatele prostřednictvím Oznámení o vzniku těchto Mimořádných nákladů.“ |
|  |  |  |  |
| 6.4 Ukončení smlouvy | |  |  |
|  | | 6.4.1 | Pod-článek 6.4.1 písm. (d) se nahrazuje novým zněním:  „Objednatel může vypovědět Smlouvu na základě vlastního uvážení poté, co uplyne dvacet osm (28) dní od podání příslušného Oznámení.“ |
|  | |  | Pod-článek 6.4.1 písm. (e) se nahrazuje novým zněním:  „Aniž by tím bylo dotčeno ustanovení Pod-článku 6.1.1 [Přerušení služeb], v případě, že Mimořádná událost způsobí přerušení Služeb po nepřetržitou dobu osmdesáti čtyř (84) dnů nebo po více opakujících se období, které v součtu překročí dobu sto čtyřicenu (140) dnů kvůli jedné a té samé oznámené Mimořádné události, může Objednatel potom, co dá sedm (7) dnů předem Oznámení Konzultantovi, odstoupit od Smlouvy.“ |
|  | | 6.4.2 | Pod-článek 6.4.2 písm. (b) se nahrazuje novým zněním:  „Jestliže byly Služby přerušeny podle Pod-článku 6.1.2 písm. (a) [Přerušení služeb] po dobu delší čtyřiceti dvou (42) dnů, může Konzultant potom, co dá čtrnáct (14) dnů předem Oznámení Objednateli, odstoupit od Smlouvy.“  Pod-článek 6.4.2 písm. (e) se ruší bez náhrady. |
| 6.5 Důsledky ukončení | |  |  |
|  |  | 6.5.3 | Pod-článek 6.5.3 se ruší bez náhrady. |
|  |  | 6.5.4 | Pod-článek 6.5.4 se ruší bez náhrady. |
|  |  | 6.5.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 6.5.5, který zní následovně:  „Jestliže je Smlouva ukončena, je Konzultant, aniž by tím byla dotčena jakákoliv jiná práva a povinnosti podle Smlouvy, povinen:   1. ukončit poskytování Služeb mimo činností vykonávaných za účelem ochrany života, majetku nebo pro bezpečnost díla; 2. předat Objednateli veškeré dokumenty a podklady, za které obdržel platbu nebo mu byly poskytnuty Objednatelem; 3. opustit Staveniště; 4. určit hodnotu poskytnutých Služeb podle Přílohy 3 [Odměna a platba].“ |
|  |  | 6.5.6 | Doplňuje se nový Pod-článek 6.5.6, který zní následovně:  „Strany mohou v souladu s ust. § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku od Smlouvy odstoupit pouze v tom rozsahu, ve kterém nebyla ke dni odstoupení Smlouva řádně splněna.“ |
|  |  | 6.5.7 | Doplňuje se nový Pod-článek 6.5.7, který zní následovně:  „Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že v případě ukončení Smlouvy nenáleží Konzultantovi kompenzace Mimořádných nákladů, ani náhrada škody včetně ušlého zisku, ani jiné nároky peněžitého či jiného charakteru, vzniklé v souvislosti s ukončením Smlouvy.“ |
| 6.6 Práva a odpovědnosti stran | |  |  |
|  |  | 6.6.1 | Pod-článek 6.6.1 se nahrazuje novým zněním:  „Ukončením Smlouvy nejsou dotčena již vzniklá oprávnění, nároky a závazky smluvních stran, zejména případné nároky na smluvní pokuty nebo náhradu škody, které vznikly v důsledku porušení povinností z této Smlouvy.“ |

7

## Platba

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 7.1 Platba konzultantovi |  |  |
|  | 7.1.2 | Pod-článek 7.1.2 se nahrazuje novým zněním:  „Nebude-li v konkrétním případě písemně dohodnuto jinak, bude Objednatel Konzultantovi hradit Mimořádné náklady v souladu s mechanismem úhrady Služeb stanoveným v Příloze 3 [Odměna a platba] pro Fázi záruční doby v rozsahu skutečně poskytnutých Služeb.  Služby provedené nad rámec této Smlouvy budou oceňovány dle odpracovaných manday (člověkodnů) podle Přílohy 3 [Odměna a platba]. Odpracovanou dobu eviduje Konzultant, přičemž tato evidence, schválená Objednatelem, je podmínkou vystavení faktury a následně i součástí každé faktury Konzultanta.“ |
|  |  |  |
|  | 7.1.4 | Doplňuje se nový Pod-článek 7.1.4, který zní následovně:  „Objednatel nebude Konzultantovi poskytovat zálohy. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku." |
|  |  |  |
|  | 7.1.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 7.1.5, který zní následovně:  „Odměna Konzultanta pokrývá všechny smluvní povinnosti Konzultanta a všechny náklady, které mu v souvislosti s poskytováním Služeb vzniknou (režijní náklady, souvisící výdaje, správní a jiné poplatky, dopravné, stravné apod.), ledaže Smlouva nebo právní předpisy stanoví jinak.“ |
|  |  |  |
| 7.2 Lhůta splatnosti |  |  |
|  | 7.2.1 | Pod-článek 7.2.1 se nahrazuje novým zněním:  „Není-li stanoveno jinak v Příloze 3 [Odměna a platba], musí být částky splatné Konzultantovi zaplaceny do šedesáti (60) dnů od data vystavení faktury Konzultantem.“ |
|  |  |  |
|  | 7.2.2 | Pod-článek 7.2.2 se nahrazuje novým zněním:  „Neobdrží-li Konzultant platbu ve lhůtě stanovené v Pod-článku 7.2.1 nebo Příloze 3 [Odměna a platba], musí mu Objednatel zaplatit úroky z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. Úroky z prodlení budou počítány ode dne splatnosti faktury do dne skutečného obdržení platby od Objednatele.“ |
|  |  |  |
|  | 7.2.3 | Pod-článku 7.2.3 se nahrazuje novým zněním:  „Objednatel je oprávněn zadržet platbu faktury nebo její části splatné Konzultantovi pouze po předchozím Oznámení Konzultantovi a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy Země. Toto Oznámení musí být odůvodněno a musí být doručeno nejméně sedm (7) dnů před datem splatnosti faktury.  Zároveň je Objednatel ve Fázi realizace Projektu oprávněn zadržet příslušnou částku z každé faktury v souladu s podmínkami stanovenými v Příloze 3 [Odměna a platba].“ |
|  |  |  |
| 7.3 Měny platby |  |  |
|  | 7.3.2 | Pod-článek 7.3.2 se ruší bez náhrady. |
|  | 7.3.3 | Doplňuje se nový Pod-článek 7.3.3, který zní následovně: |
|  |  | „V případě, že v Zemi v mezidobí od uzavření této Smlouvy dojde k zavedení měny EURO jakožto úřední měny Země, bude proveden přepočet cen na měnu EURO podle úředně stanoveného přepočítacího koeficientu. Veškeré platby za Služby budou ke dni zavedení měny EURO, jakožto úřední měny Země, přepočteny a hrazeny pouze v měně EURO.“ |
| 7.4 Poplatky konzultanta třetím stranám |  |  |
|  | 7.4.1 | Pod-článek 7.4.1 se ruší bez náhrady. |
| 7.5 Sporné faktury |  |  |
|  | 7.5.1 | Pod-článek 7.5.1 se nahrazuje novým zněním:  „Je-li jakákoli položka nebo část položky ve faktuře předložené Konzultantem Objednatelem zpochybněna co do její řádné splatnosti podle Smlouvy, nebo nebude-li faktura obsahovat všechny údaje a náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, musí Objednatel ve lhůtě splatnosti stanovené v Pod-článku 7.2.1 [Lhůta splatnosti] Konzutantovi podat Oznámení o rozsahu, v jakém faktura neodpovídá Smlouvě (s uvedením podpůrných podrobností). Objednatel je současně oprávněn fakturu vrátit Konzultantovi bez zaplacení. Konzultant je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli."“ |
| 7.6 Nezávislý audit |  |  |
|  | 7.6.2 | Pod-článek 7.6.2 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |

## Odpovědnosti

8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.1 Odpovědnost za porušení |  |  |
|  | 8.1.3 | Pod-článek 8.1.3 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 8.2 Trvání odpovědnosti |  |  |
|  | 8.2.1 | Pod-článek 8.2.1 se ruší bez náhrady. |
| 8.3 Omezení odpovědnosti |  |  |
|  | 8.3.1 | Pod-článek 8.3.1 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
|  | 8.3.2 | Pod-článek 8.3.2 se ruší bez náhrady |
|  |  |  |
|  | 8.3.3 | Pod-článek 8.3.3 se ruší bez náhrady |
| 8.4 Výjimky |  |  |
|  | 8.4.1 | Pod-článek 8.4.1 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 8.5 Odpovědnost za vady |  |  |
|  | 8.5 | Doplňuje se nový Pod-článek 8.5 Odpovědnost za vady, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | 8.5.1 | „Konzultant odpovídá Objednateli za vady, které mají výsledky Služeb v čase jejich poskytnutí Objednateli, byť se projeví až později. Právo Objednatele založí i později vzniklá vada, kterou Konzultant způsobil porušením své povinnosti. Konzultant musí vady odstranit na své náklady ve lhůtě stanovené Objednatelem.  Délka záruční doby činí čtyři (4) roky od okamžiku poskytnutí výsledku Služeb nebo jejich dílčí části.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.2 | „Konzultant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím věcí či podkladů převzatých od Objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu Objednatelem, pokud Konzultant ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo pokud na jejich nevhodnost upozornil Objednatele podle Pod-článku 3.3.1 [Standard péče] a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.3 | „Lhůta pro podání Oznámení vad Objednatelem činí šedesát (60) dnů ode dne, kdy Objednatel vadu zjistil nebo zjistit mohl a měl.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.4 | „Objednatel má ve vztahu k vadám nároky dle Občanského zákoníku. V případě, že Objednatel uplatní nárok na odstranění vady, je Konzultant povinen nejpozději do patnácti (15) dnů od obdržení Oznámení vad   1. dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad, 2. přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese Konzultant i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.   Oznámením vad se kromě písemného oznámení (např. reklamačního dopisu apod.) rozumí taktéž popsání vad, popř. uvedení, jak se vady projevují, v zápise (protokolu) o převzetí.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.5 | „Nebudou-li vady Konzultantem odstraněny v dohodnutém termínu, nebo nepřistoupí-li Konzultant k odstraňování vad  v souladu s předchozím Pod-článkem, může Objednatel zadat odstranění vad na náklady Konzultanta jiné osobě. Odpovědnost Konzultanta za výsledky jím poskytnutých Služeb tím není dotčena.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.6 | „V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) výsledků poskytnutých Služeb budou Strany takový spor řešit postupem dle Článku 10.“ |
|  |  |  |
|  | 8.5.7 | „Ustanovení tohoto Článku zůstávají v platnosti a účinnosti i po ukončení Smlouvy.“ |
|  |  |  |
| 8.6 Smluvní pokuty |  |  |
|  | 8.6 | Doplňuje se nový Pod-článek 8.6 Smluvní pokuty, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | 8.6.1 | „Objednatel je oprávněn prostřednictvím Oznámení požadovat po Konzultantovi smluvní pokutu v následujících případech:   1. v případě porušení povinnosti Konzultanta uvedené v Pod-článku 1.6 [Postoupení a subdodávky], v Pod-článku 3.5 [Personál konzultanta] nebo v Pod-článku 3.7 [Změny v personálu Konzultanta] smluvní pokutu ve výši 0,5 % z odměny Konzultanta, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a i opakovaně v případě nesplnění stanovených povinností v náhradním termínu stanoveném Objednatelem, 2. v případě porušení kterékoliv z povinností Konzultanta uvedených v Pod-článku 4.3 [Harmonogram služeb] smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny Konzultanta, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a za každý započatý den prodlení, 3. v případě nedodržení kteréhokoliv milníku poskytování některé ze Služeb, k němuž dojde z důvodů na straně Konzultanta, nebo pokud v důsledku prodlení Konzultanta s plněním povinností podle Smlouvy dojde k prodloužení Doby pro dokončení, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny Konzultanta, a to za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé povinnosti, 4. v případě, že Konzultant poruší nebo udělí pokyn v rozporu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny Konzultanta za každý případ porušení povinnosti, 5. v případě, že Personál Konzultanta, delegovaný jako trvalý, bude v rozporu se Smlouvou pověřen jinými úkoly, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny Konzultanta za každý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně v případě nesplnění této povinnosti v náhradním termínu stanoveném Objednatelem, 6. v případě prodlení s odstraněním vad podle Pod-článku 8.5 [Odpovědnost za vady] smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny Konzultanta, a to za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu, 7. v případě prodlení s udržováním bankovní záruky v platnosti nebo nepředložením nové bankovní záruky dle Pod-článku 8.7 [Bankovní záruka], smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny Konzultanta, a to za každý započatý den prodlení a každý jednotlivý případ, 8. v případě prodlení s udržováním pojistné smlouvy  v platnosti nebo nepředložením nové kopie pojistné smlouvy podle Pod-článku 9.1 [Pojištění konzultanta] smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny Konzultanta, a to za každý započatý den prodlení a každý jednotlivý případ, 9. v případě prodlení za každý započatý den prodlení nebo za každé porušení každé jiné povinnosti Konzultanta smluvní pokutu ve výši 0,01 % z odměny Konzultanta.   Smluvní pokuty jsou počítány z odměny Konzultanta bez úprav dle její definice podle Pod-článku 1.1.34.“ |
|  |  |  |
|  | 8.6.2 | „Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Konzultanta, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.“ |
|  |  |  |
|  | 8.6.3 | „Objednatel je oprávněn započíst jakékoliv své splatné pohledávky za Konzultantem vzniklé na základě Smlouvy z titulu smluvní pokuty či náhrady škody podle Občanského zákoníku, a to z nejbližší faktury vystavené Konzultantem. Nebude-li provedení zápočtu možné, bude smluvní pokuta či částka odpovídající náhradě škody stržena Konzultantovi z bankovní záruky.“ |
|  | 8.6.4 | „Maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Konzultantem za porušení Smlouvy nepřesáhne částku 30 % z odměny Konzultanta.“ |
|  |  |  |
| 8.7 Bankovní záruka |  |  |
|  | 8.7 | Doplňuje se nový Pod-článek 8.7 Bankovní záruka, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | 8.7.1 | „Konzultant je povinen nejpozději do 15 dnů od účinnosti Smlouvy předložit Objednateli doklad o sjednání bankovní záruky za řádné poskytování Služeb, a to ve výši 5 % z odměny Konzultanta.“ |
|  | 8.7.2 | „Konzultant musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná po celou dobu poskytování Služeb. Bankovní záruka za řádné poskytování Služeb bude vystavena jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná bez nutnosti předchozí výzvy a bez námitek či omezujících podmínek do pěti (5) dnů od obdržení první písemné výzvy Objednatele. Tato záruka musí být vydána českou bankou nebo jinou českou osobou oprávněnou vydávat bankovní záruky v rámci podnikání nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU s pobočkou v České republice nebo zahraniční bankou (kreditní institucí) se sídlem v členském státu EU působící v České republice na základě práva volného pohybu služeb.  Bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky a bude podléhat Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání, které pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora. Zajištění vystavení a udržování bankovní záruky za řádné poskytování Služeb po stanovenou dobu v platnosti provede Konzultant na své náklady a riziko.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.3 | „Konzultant je povinen zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky za řádné poskytování Služeb částku až do výše 5 % z odměny Konzultanta zejména v případě, že:  (a) Služby nejsou poskytovány v souladu se Smlouvou či Konzultant nenapraví porušení smluvní povinnosti ani do čtrnácti (14) dnů potom, co obdržel oznámení Objednatele požadující nápravu porušené smluvní povinnosti,  (b) Konzultant neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen a která vůči němu byla Objednatelem uplatněna, nebo  (c) Konzultant neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v následujících odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.4 | „Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.5 | „Vystavení platné a účinné bankovní záruky za řádné poskytování Služeb doloží Konzultant Objednateli originálem záruční listiny nejpozději čtrnáct (14) po podpisu Smlouvy. Originál záruční listiny zůstává v dispozici Objednatele. V případě, že má platnost Konzultantem předložené bankovní záruky skončit před shora stanovenou dobou platnosti, doloží Konzultant Objednateli originál nové záruční listiny odpovídající Smlouvě, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů před skončením platnosti původní bankovní záruky.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.6 | „Dojde-li k uplatnění práva na čerpání bankovní záruky podle Pod-článku 8.7.3 písm. (c) výše, vrátí Objednatel Konzultantovi zbylou částku z bankovní záruky (bude-li taková) po odečtení všech nároků z bankovní záruky, které Objednateli vznikly, a to do 21 dní poté, co Konzultant předloží Objednateli Závěrečnou zprávu. Objednatel současně předloží Konzultantovi písemně přehled těchto nároků.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.7 | „V případě, že Objednatel uplatní právo na čerpání z bankovní záruky, je Konzultant povinen vždy neprodleně dorovnat bankovní záruku tak, aby dosahovala výše 5 % odměny Konzultanta.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.8 | „V případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti bankovní záruky se Konzultant zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání bankovní záruky ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou odpovídat podmínkám uvedeným výše.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.9 | „Objednatel se zavazuje vrátit Konzultantovi příslušnou bankovní záruku bez zbytečného odkladu poté, kdy vypršela její platnost, resp. poté, kdy byla Objednateli předána platná a účinná bankovní záruka, která nahrazuje do té doby platnou bankovní záruku.“ |
|  |  |  |
|  | 8.7.10 | „Porušení povinnosti Konzultanta předložit či udržovat v platnosti shora uvedenou bankovní záruku představuje podstatné porušení Smlouvy ze strany Konzultanta." |
|  |  |  |
| 8.8 Odpovědnost za škodu |  |  |
|  | 8.8 | Doplňuje se nový Pod-článek 8.8 Odpovědnost za škodu, jehož jednotlivé Pod-články zní následovně: |
|  | 8.8.1 | „Konzultant odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobí porušením povinností vyplývajících mu z této Smlouvy.“ |
|  | 8.8.2 | „Objednatel odpovídá Konzultantovi za škodu, kterou mu způsobí porušením povinností vyplývajících mu z této Smlouvy.“ |
|  |  |  |

## Pojištění

9

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9.1 Pojištění konzultanta | | |  | |  | |
|  | | | 9.1.1 | | Pod-článek 9.1.1 se nahrazuje novým zněním:  „Konzultant je povinen sjednan pojištění profesní odpovednosti při poskytování Služeb dle této Smlouvy, které bude zajišťovat výlučně závazky vzniklé z této Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění miniálně ve výši 200 000 000 Kč, s maximální spoluúčastí 500 000 Kč. Pojištění musí obsahovat zejména krytí odpovědnosti za finanční škody.“ | |
|  | | |  | |  | |
|  | | | 9.1.2 | | Pod-článek 9.1.2 se nahrazuje novým zněním:  „Konzultant je povinen předložit kopii dokladu o sjednaném pojištění nejpozději před podpisem Smlouvy. Pokud je Smlouva uzavřena s více subjekty (tzn. Konzultant představuje sdružení subjektů), musí pojištění pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě kterýmkoli ze subjektů představujících Konzultanta. V případě předložení více pojistných smluv platí povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy pro každou takto předloženou pojistnou smlouvu (tj. minimální hranice pojistného plnění, lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy Objednateli, doba trvání pojištění, smluvní pokuta atd.).  Zároveň musí pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Konzultanta, případně musí Konzultant zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na poskytování Služeb.“ | |
|  | | |  | |  | |
|  | | | 9.1.3 | | Pod-článek 9.1.3 se nahrazuje novým zněním:  „Konzultant zajistí platnost pojištění v plném rozsahu po celou dobu trvání poskytování Služeb této Smlouvy a dále 3 roky po ukončení poskytování Služeb, a platné a účinné pojištění Objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy. Konzultant je povinen zajistit, aby v případě čerpání pojistného plnění byl limit pojistného plnění vždy automaticky dorovnán do požadované minimální výše podle pod-článku 9.1.1.“ | |
|  | | |  | |  | |
|  | | | 9.1.4 | | Pod-článek 9.1.4 se nahrazuje novým zněním:  „Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v Zemi. Bude-li to Objednatel požadovat, je Konzultant povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému Objednatelem.“ | |
|  |  | | 9.1.5 | | Doplňuje se nový Pod-článek 9.1.5, který zní následovně:  „Jestliže Konzultant jako pojišťující Strana neuzavře anebo nedrží v platnosti pojistnou smlouvu, nebo nepředloží uspokojivý důkaz a kopii pojistné smlouvy v souladu s ujednáními tohoto článku, nebo neposkytne součinnost vedoucí k naplnění záměru dostatečné pojistné ochrany Objednatele (v návaznosti na odborné posouzení věcného rozsahu předložené pojistné smlouvy) dle tohoto článku, může Objednatel (podle své volby a aniž by byla dotčena jakákoli práva nebo opravné prostředky) uzavřít pojištění na příslušné dodatečné pojistné krytí a platit patřičné pojistné napřímo. Konzultant je v takovém případě povinen Objednateli uhradit příslušné částky v hodnotě tohoto pojistného a souvisejících poplatků zaplacených Objednatelem pojistiteli.“ | |
|  |  | |  | |  | |
|  |  | | 9.1.6 | | Doplňuje se nový Pod-článek 9.1.6, který zní následovně:  „Veškeré náklady Konzultanta na pojištění jsou zahrnuty v odměně Konzultanta.“ | |
|  |  | |  | |  | |

10

## Spory a rozhodčí řízení

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.1 Smírné řešení sporů |  |  |
|  | 10.1.1 | Pod-článek 10.1.1 se nahrazuje novým zněním:  „Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor, sejdou se zástupci Stran do čtrnácti (14) dnů po Oznámení daném jednou ze Stran druhé Straně a pokusí se vyřešit spor smírným způsobem. Nedojde-li na této schůzce k vyřešení sporu smírnou cestou, bude spor rozhodnut na návrh jedné ze Stran obecnými soudy s tím, že rozhodování všech případných sporů vznikajících ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní je dle dohody Stran v pravomoci soudů České republiky.“ |
|  |  |  |
|  | 10.1.2 | Pod-článek 10.1.2 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 10.2 Adjudikace |  |  |
|  | 10.2 | Pod-článek 10.2 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 10.3 Smírné narovnání |  |  |
|  | 10.3 | Pod-článek 10.3 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 10.4 Rozhodčí řízení |  |  |
|  | 10.4 | Pod-článek 10.4 se ruší bez náhrady. |
|  |  |  |
| 10.5 Nedodržení rozhodnutí adjudikátora |  |  |
|  | 10.5 | Pod-článek 10.5 se ruší bez náhrady. |